ОБРАЗЕЦ № 7

ТЕХНИЧЕСКО ПРЕДЛОЖЕНИЕ

ЗА УЧАСТИЕ В ПРОЦЕДУРА ЗА ВЪЗЛАГАНЕ

НА ОБЩЕСТВЕНА ПОРЪЧКА

Относно: **„Инвеститорски контрол по време на проектирането и строителството на сгради и съоръжения по проект "Научно-технологичен парк", който се изпълнява по ОП „Развитие на конкурентоспособността на българската икономика” 2007-2013, приоритетна ос 1: „Развитие на икономика, базирана на знанието и иновационните дейности”, съгласно договор с идентификационен номер BG161PO003-1.2.05-0001-С0001.”**

**УВАЖАЕМИ ГОСПОДА,**

Долуподписаният/те ....................................................................................... , ЕГН ..........................................., в качеството си на представляващ ...................................................., банкова сметка № ………..……......……….., със седалище и адрес на управление ……….........…….. ЕИК № …………..……., Ви предлагам следните условия, при които ще изпълни поръчката:

*Обосновка на участника*

* Предложение за изпълнението на основните въпроси (ключовите моменти), свързани с постигането на целите на договора – участникът следва подробно да опише как той ще изпълни (как ще действа относно) най-важните въпроси (ключовите моменти) от изпълнението на поръчката във връзка с постигане целите на договора. Като ключови моменти при изпълнението на поръчката следва задължително да се разгледат постигането и отчитането на следните степени на завършеност на обектите, предмет на инвеститорски контрол:

1. завършен груб строеж за всеки от обектите от 1 до 5 по Раздел III, т.2.1 по-горе и при 50% завършени СМР на обекта по пункт 6 от същия Раздел;

2. Подписани актове по обр.15 от Наредба №3 за съставяне на актове и протоколи по време на строителството и

3. издадено на разрешение за ползване на строежа (респ. удостоверение за въвеждане в експлоатация) за всеки от обектите.

* Обяснение на индентифицираните предпоставки (допускания) за успешното изпълнение на договора и рискове, оказващи влияние върху изпълнението на договора и предложение за намаляване на влиянието на рисковете или ограничаването им, както и за прилагане на мерки, според участника – в тази част от офертата Участниците следва да определят начин/и за преодоляване на рисковете или за тяхното минимизиране и да опишат потенциалните предпоставки (допускания) за успешното изпълнение на договора. Освен това Участниците следва да обяснят определените потенциални рискове, които могат да окажат влияние върху изпълнението на договора, да представят вероятните потенциални рискове, съобразени с направените допускания, както и да предложат стратегия за управление на рисковете и това как предлагат да действат при всеки един възможен риск с цел влиянието му да бъде ограничено или въобще да не настъпи. Важно и съществено за възложителя при предложенията относно рисковете и предпоставките е да се обхванат възможно най-много на брой потенциални рискове (конкретни), свързани с предмета на настоящата поръчка, а не рискове по принцип.

*Рискове и предпоставки, които могат да окажат влияние върху изпълнението на договора, но не се ограничават само до изброените:*

* Предпоставки за успешното изпълнение на договора за консултантски услуги:
* Финансирането е осигурено и Възложителят ще извършва плащанията към консултанта и Изпълнителя/Изпълнителите на договорите за инженеринг своевременно;
* Kонсултантът има осигурен пълен достъп до наличните данни, които са необходими за успешно изпълнение на задълженията му;
* Изпълнителят на договора за инженеринг ще е опитен проектант и строител, който ще осигури необходимия екип и договорът за инженеринг ще приключи в рамките на договореното време и бюджет;
* В състава и отговорностите на страните, участващи в изпълнението на обектите, няма да настъпят съществени промени.
* Всички страни, свързани с изпълнението на обектите ще си сътрудничат за гладкото и своевременно изпълнение на дейностите;
* Рискове за успешното изпълнение на договора за консултантски услуги:
* Забавяне или липса на финансиране;
* Процедурите за избор на Изпълнител на договорите за инженеринг и подписването на договорите за инженеринг няма да приключат едновременно с процедурата за избор на Kонсултант;
* Промяна на законодателната рамка в строителния сектор по време на изпълнение на обектите;
* Закъснение поради неуточнени проектни решения или бездействие на Изпълнителя на договора за инженеринг;
* Закъснение поради бездействие на Изпълнителя на договорите за инженеринг;
* Закъснение поради необичайно неблагоприятни климатични условия по време на строителството.

*Стратегия на участника*

* Списък и предложение за дейности, необходими за постигане целите на договора и на изискванията на Техническата спецификация - всеки участник следва да предложи всички дейности, които са необходими за изпълнение на поръчката в съответствие с Техническата спецификация, както и да аргументира своите бъдещи действия във връзка с тези дейности ако бъде избран за Изпълнител на настоящата обществена поръчка. При необходимост, може да предложи изпълнение на дейности, които не са включени в спецификацията, но без които, според участника, няма да се постигнат очакваните резултати.
* Предложение на участника за начина/начините за постигането на очакваните резултати от изпълнението на услугата – всеки участник трябва да обясни конкретно и ясно какви резултати ще бъдат постигнати в случай, че той бъде избран за Изпълнител и да изложи по какъв начин ще постигне тези резултати. В допълнение участниците следва да развият съответните инструменти за изпълнение на услугата - всеки участник следва да предложи инструменти за изпълнение на поръчката. Тези инструменти следва да са конкретни и подходящи за изпълнението на услугата за упражняване на инвеститорски контрол по време на проектирането и строителството на сгради и съоръжения.
* Предложение за разпределението на задачите и отговорностите между експертите във връзка с изпълнение на дейностите по договора – всеки участник трябва да обясни по какъв начин ще извърши разпределение на задачите и отговорностите между предлаганите от него специалисти, така че успешно да изпълни предмета на поръчката. Разпределението на задачите и отговорностите следва да съставлява единен подход за изпълнение на услугата, който трябва да бъде ясен, разбираемо представен и адекватен на предмета на поръчката. Всеки участник следва да направи предложение за начина, по който ще управлява изпълнението на договора с Възложителя с оглед постигане на целите и резултатите от договора.

*График за изпълнение на дейностите, неподлежащ на оценка*

* Всеки участник следва да разработи и представи график на дейностите, които ще бъдат изпълнени за периода на договора. Предлаганите срокове за изпълнение не следва да са необосновано кратки, тъй като това би застрашило успешното изпълнение на услугите, предмет на поръчката.
* Разпределение на дейностите във времето по отношение ефективното управление и изпълнение на договора - всеки участник трябва да обясни как планира разпределението на дейностите във времето, така че да осигури ефективно управление и успешно изпълнение на договора.

**Ще се считаме обвързани от задълженията и условията, поети с офертата и техническото предложение по 120 (сто и двадесет) календарни дни, считано от подаване на офертата ни.**

**Подаването на настоящата оферта и техническо предложение удостоверява безусловното приемане на всички изисквания и задължения, поставени от Възложителя в провежданата процедура.**

**Приемаме, че изборът на Възложителя е единствено и изключително негово право.**

Запознати сме и приемаме условията на проекта на договора