

ИНФОРМАЦИЯ ЗА ПРЕДВАРИТЕЛЕН КОНТРОЛ
(по чл. 19, ал. 2, т. 22 от ЗОП)

I) ВЪЗЛОЖИТЕЛ
1) Наименование: „София Тех Парк“ АД
2) Партида: 3615

II) ПОРЪЧКА									
1) Предмет на поръчката: ИЗБОР НА БАНКОВА ФИНАНСОВА ИНСТИТУЦИЯ ЗА СКЛЮЧВАНЕ НА ДОГОВОР ЗА БАНКОВ КРЕДИТ ПОД УСЛОВИЕ, ДО РАЗМЕРА НА КОЙТО БАНКАТА ПОЕМА КРЕДИТНИ АНГАЖИМЕНТИ ПОД ФОРМАТА НА БАНКОВИ ГАРАНЦИИ ЗА ОБЕЗПЕЧЕНИЕ НА АВАНСОВИ ПЛАЩАНИЯ ПО ПРОЕКТ „НАУЧНО-ТЕХНОЛОГИЧЕН ПАРК“ ДО РАЗМЕР НА СУМАТА 20 540 013.13 ЛЕВА									
3) Прогнозна стойност на поръчката (без да се включва ДДС)									
<input type="text" value="246480"/>	Валута: <input type="text" value="лева"/>								
включително по обособени позиции: *									
обособена позиция № 1									
обособена позиция № 2									
4) Пълно описание на методиката за оценка на оферти (когато критерият е икономически най-изгодна оферта):									
1.1. Неколичествени показатели (НП) с обща относителна тежест в крайната оценка до 40%.									
<table border="1"> <thead> <tr> <th align="center">Неколичествени показатели /НП/ /тежест 40% при изчисляване на комплексната оценка/</th> <th align="center">ТОЧКИ</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>НП1 Рейтинг на банката присъден след м. януари 2014 г. от рейтингова агенция, регистрирана по правилата на Регламент № 1060/2009 на Европейския Парламент и на Съвета на Европа относно агенциите за кредитен рейтинг (следва да включва дългосрочен кредитен рейтинг)</td> <td align="center">50</td> </tr> <tr> <td>НП2 Срок за разглеждане на искания и издаване на банкова гаранция в работни дни.</td> <td align="center">50</td> </tr> <tr> <td align="center">Общо неколичествени показатели</td> <td align="center">100</td> </tr> </tbody> </table>	Неколичествени показатели /НП/ /тежест 40% при изчисляване на комплексната оценка/	ТОЧКИ	НП1 Рейтинг на банката присъден след м. януари 2014 г. от рейтингова агенция, регистрирана по правилата на Регламент № 1060/2009 на Европейския Парламент и на Съвета на Европа относно агенциите за кредитен рейтинг (следва да включва дългосрочен кредитен рейтинг)	50	НП2 Срок за разглеждане на искания и издаване на банкова гаранция в работни дни.	50	Общо неколичествени показатели	100	
Неколичествени показатели /НП/ /тежест 40% при изчисляване на комплексната оценка/	ТОЧКИ								
НП1 Рейтинг на банката присъден след м. януари 2014 г. от рейтингова агенция, регистрирана по правилата на Регламент № 1060/2009 на Европейския Парламент и на Съвета на Европа относно агенциите за кредитен рейтинг (следва да включва дългосрочен кредитен рейтинг)	50								
НП2 Срок за разглеждане на искания и издаване на банкова гаранция в работни дни.	50								
Общо неколичествени показатели	100								
1.1.1.Участниците получават точки по показател НП1, определени според кредитния									

* Полето се мултиплицира толкова пъти, колкото са обособените позиции

им рейтинг, както следва:

При присъден дългосрочен кредитен рейтинг Aaa, Aa1, Aa2 или Aa3 от Moody's, AAA, AA+, AA или AA- от S&P, Fitch и БАКР, или еквивалентен от друга агенция за кредитен рейтинг участникът получава 50 точки.

При присъден дългосрочен кредитен рейтинг A1, A2 или A3 от Moody's, A+, A или A- от S&P, Fitch и БАКР, или еквивалентен от друга агенция за кредитен рейтинг участникът получава 40 точки.

При присъден дългосрочен кредитен рейтинг Baa1, Baa2 или Baa3 от Moody's, BBB+, BBB или BBB- от S&P, Fitch и БАКР, или еквивалентен от друга агенция за кредитен рейтинг участникът получава 30 точки.

При присъден дългосрочен кредитен рейтинг Ba1, Ba2 или Ba3 от Moody's, BB+, BB или BB- от S&P, Fitch и БАКР, или еквивалентен от друга агенция за кредитен рейтинг участникът получава 20 точки.

При присъден по-нисък кредитен рейтинг участникът получава 10 точки.

1.1.2. Срокът по показател НП2 се предлага в работни дни. Точките по показателя се определят, както следва:

За предложен срок за разглеждане и издаване на банкова гаранция до два работни дни участниците получават максимален брой точки по показателя – 50 точки.

За предложен срок за разглеждане на искания и издаване на банкова гаранция до три работни дни участниците получават 40 точки.

За предложен срок за разглеждане на искания и издаване на банкова гаранция до четири работни дни участниците получават 30 точки.

За предложен срок за разглеждане на искания и издаване на банкова гаранция до пет работни дни участниците получават 20 точки.

Всички предложения за срок за разглеждане на искания и издаване на банкова гаранция над пет работни дни участниците получават 10 точки.

Оценката на участника по неколичествените показатели се изчислява съгласно следната формула:

$$НП = НП1 + НП2$$

1.2 Количествени показатели (КП) с обща относителна тежест в крайната оценка в размер до 60%.

	Количествени показатели /КП/ / тежест 60% при изчисляване на комплексната оценка/	точки
КП1.	Годишен лихвен процент при формиране на реален дълг	40
КП2.	Такса за издаване и управление на банковите гаранции	60
Общо количествени показатели		до 100

1.2.1.Участниците получават точки по показател КП1, определени по следната формула:

$$\text{КП1} = \frac{\text{Минимален предложен лихвен процент} - \text{SOFIBOR} + \text{надбавка}}{\text{Предложен от участника лихвен процент} - \text{SOFIBOR} + \text{надбавка}} \times 40$$

1.2.2.Участниците получават точки по показател КП2, определени по следната формула:

Минимална предложена такса за издаване и управление на банковите гаранции

$$\text{КП2} = \frac{\text{Предложена от участника такса за издаване и управление на банковите гаранции}}{\text{Минимална предложена такса за издаване и управление на банковите гаранции}} \times 60$$

Предложена от участника такса за издаване и управление на банковите гаранции

Оценката на участника по количествените показатели се изчислява съгласно следната формула:

$$\text{КП} = \text{КП1} + \text{КП2}$$

1.3 Комплексната оценка (КО) на техническите предложения на участниците ще се изчислява по следната формула:

$$\text{КО} = \text{НП} \times 40\% + \text{КП} \times 60\%$$

Офертата, получила най-висока комплексна оценка, се класира на първо място.

1.4 Ако по някои от показателите е посочена стойност 0.00, то за целите на изчислението 0.00 се замества с 0.01.

Комисията попълва и подписва таблица за обща оценка.

ВАЖНО:

При оценка на всеки един от показателите (технически и финансов) Комисията изчислява точките с точност до втория знак след десетичната запетая. В случай че комплексните оценки на две или повече оферти са равни, за икономически най-изгодна се приема тази оферта, в която се предлага най-ниска цена. При условие че и цените са еднакви се сравняват оценките по показателя с най-висока относителна тежест и се избира офертата с по-благоприятна стойност по този показател. Комисията провежда публично жребий за определяне на изпълнител между класираните на първо място оферти, ако "икономически най-изгодната оферта" не може да се определи по реда, предвиден в предходните изречения на този параграф.

включително и по обособени позиции (когато методиката за оценка на офертите е

различна за отделните обособените позиции):*

III) ПРЕДВАРИТЕЛЕН КОНТРОЛ

5) Осъществен предварителен контрол на проектите на документи Да Не
Изходящ номер на становището за съответствие на АОП:

6) Мотиви** (когато възложителят не е взел предвид направените препоръки)

препоръка, която не е взета предвид:	мотиви:

** Полето не е задължително за попълване