

ПРОЕКТ НА ДОГОВОР

Днес, в гр. София, се сключи настоящият договор между страните както следва:

„СОФИЯ ТЕХ ПАРК” АД, със седалище и адрес на управление: гр.София, ул. „Тинтява“ № 86, ЕИК (БУЛСТАТ): 202099976, представлявано от Елица Панайотова, в качеството си на изпълнителен директор, наричана по-долу Възложител, от една страна

и

....., със седалище и адрес на управление, ЕИК, представлявано от - управител, наричано по-долу за краткост ИЗПЪЛНИТЕЛ от друга страна

на основание проведения от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ избор на изпълнител на обществена поръчка чрез открита процедура с предмет „Разрушаване на сгради и разчистване на терена по проект "Научно-технологичен парк", който се изпълнява по ОП „Развитие на конкурентоспособността на българската икономика” 2007-2013, приоритетна ос 1: „Развитие на икономика, базирана на знанието и иновационните дейности”, съгласно договор с идентификационен номер BG161PO003-1.2.05-0001-S0001.“, се сключи настоящият договор за следното:

1. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

1.1. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ възлага, а ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ приема да изпълни проектни, строителни и монтажни работи на следните обекти:

1.1.1. Обект № 1 – разчистване на терени и разрушаване на сгради, съставляващи: поземлени имоти с идентификатор 68134.4081.9456, 68134.4081.5022, 68134.4081.5023, 68134.4081.5017, 68134.4081.5020, 68134.4081.5021, 68134.4081.9453 и сгради с идентификатор от 68134.4081.9456.1 до 68134.4081.9456.10, от 68134.4081.9456.13 до 68134.4081.9456.15, от 68134.4081.9456.17 до 68134.4081.9456.24, 68134.4081.9456.26, от 68134.4081.9456.28 до 68134.4081.9456.30, от 68134.4081.9456.32 до 68134.4081.9456.37, 68134.4081.9456.39, от 68134.4081.9456.43 до 68134.4081.9456.48, от 68134.4081.9456.50 до 68134.4081.9456.52, 68134.4081.9456.54, 68134.4081.9456.55, от 68134.4081.9456.57 до 68134.4081.9456.60, 68134.4081.9456.66, 68134.4081.9456.67, от 68134.4081.5022.1 до 68134.4081.5022.3, от 68134.4081.5023.1 до 68134.4081.5023.8, от 68134.4081.5017.2 до 68134.4081.5017.7, от 68134.4081.5017.9 до 68134.4081.5017.11, 68134.4081.5020.1, 68134.4081.5020.4, от 68134.4081.5020.6 до 68134.4081.5020.13, от 68134.4081.5021.1 до 68134.4081.5021.3, СЪОРЪЖЕНИЕ в имот 68134.4081.5021 – технологичен комин, сглобяема стб. конструкция с височина 25 м., , изместване на съществуващ трафопост от СГРАДА с идентификатор 68134.4081.5017.2. и кабели средно напрежение.

1.1.2. Обект № 2 – разчистване на терени и разрушаване на сгради, съставляващи: ПОЗЕМЛЕНИ ИМОТИ с идентификатор № 68134.4081.9492, 68134.4081.9494 и сгради с идентификатор от 68134.4081.9492.1 до 68134.4081.9492.8.

1.1.3. Обект № 3 – изместване на абонати на ЧЕЗ АД от трафопост Казарми 4км, I-ви, N11450 в сграда 8 в ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор N 68134.4081.5017 в новоизградено КТП в същия имот,, съгласно Техническо задание на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ /Приложение № 1/; Техническа оферта на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ /Приложение № 2/; Ценова оферта на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ /Приложение № 3/.

1.2. Дейностите по Обект №2 и №3 се извършват след изрично писмено възлагане от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ. При липса на възлагане, същите не се изпълняват в рамките на поръчката.

2. СРОК НА ИЗПЪЛНЕНИЕ

2. Срокът за изпълнение на този дейностите по този договор е дни, считано от датата на подписването на този договор.

3. ЦЕНА И НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ

3.1. За изпълнението на целия предмет на този договор ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава да изплати на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ възнаграждение в общ размер на (.....) лева без ДДС или за всеки от обектите по пункт от 1.1.1. до 1.1.4., както следва:

3.1.1. За Обект №1:

а) Обща цена за изпълнение на Обект №1 (.....) лева, без ДДС в случай, че се рециклират бетонови строителни отпадъци по БДС EN 13242:2002+A1:2007/NA:2012.

б) Обща цена за изпълнение на Обект №1 (.....) лева, без ДДС в случай, че не се рециклират бетонови строителни отпадъци по БДС EN 13242:2002+A1:2007/NA:2012.

3.1.2. Обща цена за изпълнение на Обект №2 (.....) лева, без ДДС.

3.1.3. Обща цена за изпълнение на Обект №3 (.....) лева, без ДДС.

3.2. Възнаграждението на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ се заплаща по следния начин:

3.2.1. 30 % (тридесет процента) от стойността на възнаграждението за всеки от обектите ще бъдат изплатени авансово, в срок от 10 работни дни представяне на проформа фактура. Авансовото плащане се обезпечавя преди извършването му с предоставяне в полза на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ на безусловна и неотменима банкова гаранция в размера на плащането с включен ДДС със срок на валидност тридесет дни след крайния срок за изпълнение на договора. След завършване и предаване на всеки от обектите, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ има право да поиска съгласието на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за намаляване на лимита на банковата гаранция за авансово плащане пропорционално на стойността на отчетения обект спрямо общата цена на договора.

3.2.2. 20 % (двадесет процента) от стойността на възнаграждението за Обект №1 при достигнати 40% от ориентировъчния обем работи по Обект №1;

3.2.3. 20 % (двадесет процента) от стойността на възнаграждението за Обект №1 при достигнати 80% от ориентировъчния обем работи по Обект №1;

3.2.4. 30 % (тридесет процента) от стойността на възнаграждението за Обект №1 при завършени 100% от работите по Обект №1 и подписан приемо-предавателен протокол между страните удостоверяващ завършването на Обект №1;

3.2.5. 70 % (седемдесет процента) от стойността на възнаграждението за всеки от обектите Обект №2 и Обект №3 при завършени 100% от работите по съответния обект и подписан приемо-предавателен протокол между страните удостоверяващ завършването на обекта;

3.3. В цената на Договора са включени всички разходи на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, необходими за изпълнение на задълженията му по договора.

3.4. Данъчна фактура се издава въз основа на двустранен протокол, който удостоверява възникването на условията на плащане, към който се прилагат и документите, доказващи отразените в протокола факти и обстоятелства.

3.5. В издаваните от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ счетоводни документи във връзка с изпълнението на настоящия договор следва да бъде указано, че разходът се извършва по проект «Научно-технологичен парк» по Договор за безвъзмездна финансова помощ № BG161PO003-1.2.05-0001-C0001.

3.6. Плащането се спира, когато ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ бъде уведомен, че фактурата му не може да бъде платена, тъй като сумата не е дължима, поради липсващи и/или некоректни придружителни документи или наличие на доказателства, че разходът е неправомерен. В този случай, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ трябва да даде разяснения, да направи изменения или представи допълнителна информация в срок от 3 (три) работни дни, след като бъде уведомен за това. За периода на спиране по този пункт Възложителят не дължи на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ обезщетение за забавено плащане.

3.7. Плащанията (с изключение на авансовете) се извършват в срок от десет работни дни от връчването на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ на данъчна фактура, издадена въз основа на документите, удостоверяващи възникване на задължението.

3.8. Плащанията по договора се извършват с платежно нареждане по сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, както следва:

Банка, клон „.....”,
BIC:.....;
IBAN:.....

4. ГАРАНЦИЯ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ДОГОВОРА

4.1. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава при подписване на договора да представи гаранция за изпълнение на договора в размер на 3 % от неговата стойност без ДДС.

4.2. Гаранцията за изпълнение може да се предостави под формата на парична сума, внесена по сметка на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ или като безусловна банкова гаранция.

4.3. В случай, че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ предостави банкова гаранция, същата следва да бъде със срок на валидност 30 дни след крайния срок за изпълнение на договора. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да удължи срока на валидност на банковата гаранция с указан от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ период от време в случай, че същата не покрива срока на договора.

4.4. В случай на банкова гаранция, чийто срок на валидност изтича преди срока на договора, ако ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ до 5 дни преди изтичане срока на валидност, не представи документ за удължаване на срока на гаранцията, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да усвои сумата от банковата гаранция и да я задържи като гаранция под формата на паричен депозит.

4.5. При неизпълнение на договорните задължения от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да се удовлетвори за претенциите си от гаранцията за изпълнение на договора.

4.6. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ освобождава гаранцията за изпълнение на договора или неусвоената част от нея в срок до 30 дни след изтичане срока на договора, без да дължи лихва за периода, през който средствата законно са престояли у него.

4.7. В случай, че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ по договора не спази изискванията на чл. 4.1 от договора, това ще се счита за отказ от сключване на договора.

5. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ

5.1. С подписването на настоящия договор ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ декларира, че е запознат с действащите правила на ОП „Конкурентоспособност“. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да предприеме необходимите мерки, за да осигури публичност на финансирането от страна на Европейския Съюз. Тези мерки трябва да са в съответствие с приложимите правила за информиране и публичност, предвидени в чл. 8 и чл. 9 от Регламент на Комисията № 1828/2006. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да спазва изискванията на ОП „Конкурентоспособност“ по отношение на мерките за публичност и визуализация.

5.2. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава:

5.2.1. Да изпълни качествено и в срок възложените работи съгласно изискванията на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и техническото предложение.

5.2.2. При изпълнение на възложените СМР, да спазва всички технически нормативни документи, както и правилата по техническа безопасност, хигиена на труда и противопожарна безопасност. Допълнително заплащане по тази точка не се предвижда. При констатирани слабости от съответните компетентни органи по тази точка, всички направени разходи и глоби ще бъдат за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

5.2.3. Да осигури необходимите разрешения за маршрута на движение на товарните автомобили, обслужващи обектите, ако се изискват такива. Допълнително заплащане по тази точка не се предвижда. Транспортирането и депонирането на всички строителни отпадъци се извършва от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за негова сметка.

5.2.4. Да обезопаси строително-ремонтната площадка съгласно действащите нормативни документи в Р. България, като, но не само:

а. Огради и постави визуална сигнализация на участъците, където се извършват СМР;

б. Осигури сигнални жилетки и лично предпазно облекло и средства за работниците и служителите, ангажирани в изпълнението.

в. Вземете мерки за опазване от повреда на всички действащи подземни комуникации и съоръжения и при необходимост ще извърши корекции и възстановяване на трасетата.

5.2.5. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ поема цялата отговорност за правилното, сигурно и безопасно изпълнение на всички дейности на обектите.

5.2.6. Да съставя необходимата строителна документация за обектите съгласно изискванията на ЗУТ до приключване на дейностите и приемането на обектите от Възложителя.

5.2.7. При необходимост да изготвя и подписва актове и протоколи по време на строителството, включително и относно изискванията за безопасност и за законосъобразно изпълнение съгласно Наредба №7 от 22.05.2001г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството.

5.2.8. Да осигури постоянно присъствие на свои представители на обекта (ръководителя на проекта и координатора по ЗБУТ) за времето, през което се изпълняват строително-монтажни работи.

6.2.9. Да поддържа точно и систематизирано деловодство и отчетност във връзка с извършваните дейности по пункт 1.

6.2.10. Да не възлага изпълнението на услугите по този договор или на части от него на трети лица, освен ако същите са декларирани като подизпълнители.

6.2.11. Да поддържа валидни застраховки „Професионална отговорност“, съгласно чл.171, ал.1 от ЗУТ и застраховка „Трудова злополука“ за работниците, ангажирани по изпълнение на дейностите по договора, до края на действие на договора.

6.2.12. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ носи пълна отговорност за евентуални трудови злоупотреки при изпълнение на СМР, предмет на договора, както и за нанесени щети на имущество на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и на трети лица при и/или по повод изпълнението на възложените дейности.

6.2.13. Да вземе всички необходими мерки за опазване на околната среда на строителната площадка и граничещите ѝ имоти и предотвратяване на повреди, безпокойство на лица или имущество в резултат на замърсяване, шум и други причини, произтичащи от възприетия начин на работа, в противоречие с общинските и държавни нормативни документи.

6.2.14. Да осигури на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и на всяко лице, упълномощено от него, достъп по всяко приемливо време до документацията, свързана с извършените услуги, за извършване на проверки и изготвяне на копия, за времето на изпълнение на договора и след това.

6.2.15. Да запази поверителния характер на факти, обстоятелства и документи, свързани с договора, през периода на изпълнението му и след това. Във връзка с това, освен с предварително писмено съгласие на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, нито ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ, нито лицата, наети или ангажирани от него във връзка с изпълнението на договора, не могат да съобщават по никакъв повод на което и да е лице или организация поверителна информация, която им е предоставена или която са придобили по друг начин, нито да оповестяват каквато и да е информация, свързана с препоръките, формулирани в процеса на извършване на услугите или в резултат от него. Освен това, те не могат да използват в ущърб на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ информация, която им е предоставена или са получили в резултат на извършени от тях в процеса и за целите на изпълнението на договора проучвания, оценки и изследвания.

6.2.16. Да предостави възможност на Договарящия орган, националните одитиращи власти, Европейската комисия, Европейската служба за борба с измамите, Европейската сметна палата, Съвета за координация в борбата с правонарушенията, засягащи финансовите интереси на Европейските общности - Република България и външните одитори да извършват проверки чрез разглеждане на документацията или чрез проверки на мястото на изпълнението на проекта и да извършват пълен одит, ако е нужно, въз основа на оправдателни документи за отчетеното, счетоводни документи и всякакви други документи, имащи отношение към финансирането на проекта. Такива проверки могат да бъдат извършвани до 3 години след приключването на оперативната програма.

6.2.17. В случай на установена нередност, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да възстанови на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ всички неправомерно изплатени суми, заедно с дължимите лихви.

6.2.18. Да изпълнява мерките и препоръките, съдържащи се в докладите от проверки на място.

6.2.19. Да спазва изискванията за изпълнение на мерките за информация и публичност при изпълнение на дейностите по Оперативна програма „Конкурентоспособност”. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да помества логото на Европейския съюз и логото на Оперативна програма „Конкурентоспособност” 2007-2013г. навсякъде, където е уместно. Всяка публикация, в каквато и да било форма и среда, включително Интернет, както и всяка информация, предоставена от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ на конференция или семинар, трябва да съдържа следното изречение: „Този проект е изпълнен с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Конкурентоспособност” 2007-2013г., съфинансирана от Европейския фонд за регионално развитие, с отбелязването, че цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и при никакви обстоятелства не може да се

счита, че същата отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган.

6.2.20. При извършване на проверки на място от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, Управляващия орган на ОП „Конкурентоспособност”, Сертифициращия орган, Одитиращия орган и/или органи и представители на Европейската комисия, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да осигури присъствието на негов представител, както и да осигурява: достъп до помещения, преглед на документи, свързани с изпълнението на възложените дейности.

6.2.21. Да осигури регламентиран достъп на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и одитиращите органи до всички материали и документи във връзка с договора през всички етапи на работа по предмета на договора, както и да изпълнява мерките и препоръките, съдържащи се в докладите от проверки на място.

6.2.22. Да следи и докладва за нередности при изпълнението на договора. Да предприеме всички необходими мерки за недопускане на нередности и измами, които имат или биха имали като последица нанасянето на вреда на общия бюджет на Европейския съюз и/или националния бюджет, както и да уведоми незабавно ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ относно обстоятелството, което предизвиква или може да предизвика нередност или измама. Да следи и докладва за нередности при изпълнението на договора. В случай на установена нередност, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да възстанови на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ всички неправомерно изплатени суми, заедно с дължимите лихви.

6.2.23. Да съхранява всички документи по изпълнението на настоящия договор за срок от три години след закриването на оперативната програма или за период от три години след годината, през която е извършено частично закриване. Сроковете спират да текат в случай на съдебни процедури или по надлежно обосновано искане на Европейската комисия.

6.2.24. Да поддържа точно и систематизирано деловодство, както и пълна и точна счетоводна и друга отчетна документация за извършената услуга, позволяваща да се установи дали разходите са действително направени във връзка с изпълнението на договора.

6.2.25. Да предостави възможност на Управляващия орган, националните одитиращи власти, Европейската комисия, Европейската служба за борба с измамите, Европейската сметна палата, Съвета за координация в борбата с правонарушенията, засягащи финансовите интереси на Европейските общности - Република България и външните одитори да извършват проверки чрез разглеждане на документацията или чрез проверки на мястото на изпълнението на проекта и да извършват пълен одит, ако е нужно, въз основа на оправдателни документи за отчетеното, счетоводни документи и всякакви други документи, имащи отношение към финансирането на проекта. Такива проверки могат да бъдат извършвани до 3 години след приключването на оперативната програма.

6.2.26. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ гарантира, че правата на Европейската комисия, Европейската служба за борба с измамите и Европейската сметна палата да осъществяват одити и проверки ще се прилагат при същите условия и според същите правила, изложени в този член, и по отношение на всеки подизпълнител или друга страна, възползваща се от средствата от ЕС.

6.2.27. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да предприеме всички необходими мерки за избягване на конфликт на интереси, както и да уведоми незабавно ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ относно обстоятелство, което предизвиква или може да предизвика подобен конфликт, съгласно чл. 57 от Регламент (ЕС, ЕВРАТОМ) № 966/2012, както и по смисъла на Закона за предотвратяване и установяване на конфликт на интереси.

6.2.28. С подписване на настоящия договор ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ декларира, че не е свързано лице с ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ по смисъла на чл. 4.1. от Общите условия към договорите по ОП „Конкурентоспособност”, както и че не са налице обстоятелствата по чл. 4.3. от Общите условия към договорите по ОП „Конкурентоспособност”

6.3. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ има право:

6.3.1. Да изисква и получава информация и необходима документация във връзка с изпълнението на възложените дейности по премахване.

6.3.2. Да изисква от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ необходимото съдействие за приемане на извършените работи, както и при необходимост от оформяне и подписване на строителна документация, включително актове и протоколи по време на строителството.

6.3.3. Да получи възнаграждението си в уговорените срокове, при изпълнение на условията на договора.

7. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ

6.1. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е длъжен:

6.1.1. Да представи на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ наличната при него информацията и документацията от значение за точното изпълнение на възложените дейности.

6.1.2. Да съдейства на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за изпълнение на задълженията му по този договор.

6.1.3. Да извърши лабораторни проби на рециклираните строителни материали и да предостави на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ копия от протоколите, издадени от съответните лицензирани лаборатории, удостоверяващи качествата на материала.

6.1.4. Да освободи гаранцията за изпълнение на договора или неусвоената част от нея след издаване на разрешение за ползване на обекта, без да дължи лихва за периода, през който средствата законно са престояли у него.

6.2. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право:

6.2.1. Да изисква от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ становища и отчети за изпълнението на задачите му и общия ход на подготовката и изпълнението на дейностите.

6.2.2. Да провежда собствен контрол по изпълнението на СМР, независимо от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

6.2.3. Да контролира присъствието на обекта на представителите на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

6.2.4. При установяване на виновно неизпълнение на задълженията на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, залегнали в настоящия договор, да го предупреди писмено и да усвои съответна част от гаранцията за изпълнение на договора.

7. САНКЦИИ

7.1. Когато със своето действие или бездействие една от страните виновно причини вреда на другата, то тя дължи обезщетение за причинената вреда.

7.2. При забавяне на плащанията от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, той дължи на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ лихва за забава от датата на поканата за плащане в размер на законната лихва.

7.3. При забава в изпълнението след срока за изпълнение на настоящия договор, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ обезщетение в размер на 0,5 % процента от стойността на възнаграждението си за съответния обект, завършването на който е забавено, но не повече от 10 % от общото възнаграждение за съответния обект.

7.4. В случай, че ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не може да се удовлетвори за вземанията си от гаранцията за изпълнение на договора той има право да намали цената, дължима на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

8. ФОРС-МАЖОР

8.1. Форс-мажор е непредвидено или непредотвратимо събитие от извънреден характер, независимо от волята на страните, включващо, но не ограничаващо се до: природни бедствия, генерални стачки, локаут, безредици, война, революция или разпоредби на органи на държавната власт и управление.

8.2. Страната, която не може да изпълни задължението си поради Форс-мажор, уведомява писмено в три дневен срок другата страна в какво се състои същата. При неизпълнение на това задължение се дължат неустойки, както при забавено изпълнение, така и при настъпилите от това вреди. В 14 дневен срок от началото на това събитие същото следва да бъде потвърдено със сертификат от БТПП.

8.3. Докато трае Форс-мажорът, изпълнението на задълженията и свързаните с тях насрещни задължения се спира за времето на Форс-мажора.

8.4. Ако Форс-мажорът трае повече от петнадесет дни, всяка от страните има право да прекрати Договора с 10 дневно уведомление. В този случай неустойки не се дължат.

9. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА

9.1. Този Договор може да се прекрати в следните случаи:

9.1.1. С окончателното му изпълнение.

9.1.2. По взаимно писмено съгласие между страните.

9.1.3. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да прекрати договора с едностранно 10 дневно писмено предизвестие при условията на т. 8.4.

9.1.4. При констатирани нередности или конфликт на интереси с изпращане на едностранно писмено предизвестие от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ до Изпълнителя.

9.1.5. При прекратяване на лиценза за извършване на дейности по ЗУО или при прекратяване на регистрацията на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ в ЦПРС да съответните категории строежи.

9.1.6. При обявяване на ликвидация или изпадане в неплатежоспособност на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

9.2. В случаите на прекратяване при условията на пункт 9.1.1 и 9.1.2 страните подписват двустранен споразумителен протокол за уреждане на финансовите им взаимоотношения до момента на прекратяване на Договора.

9.3. Когато ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не изпълни договорните си задължения, включително при неспазване на изискванията на Наредба №2, или ги изпълни неточно, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да прекрати Договора, като уведоми писмено

ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за наличността на съответните основания с 10 дневно писмено предизвестие.

9.4. В случаите на прекратяване на договора, преди изтичане на срока, за който е сключен, страните подписват двустранен споразумителен протокол за уреждане на финансовите им взаимоотношения към момента на прекратяване на договора. При неизпълнение на задълженията на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, той дължи на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ неустойка в размер на 5% върху стойността на договора.

9.5. В случай на отказ от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ да подпише двустранния споразумителен протокол, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ съставя едностранен констативен протокол по смисъла на пункт 9.2 и пункт 9.4, който ще се счита за акт за прекратяване на договора и уведомява писмено ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

9.6. Когато са настъпили съществени промени във финансирането на обществената поръчка, предмет на договора, извън правомощията на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, които той не е могъл да предвиди и предотврати или да предизвика, с писмено уведомление, веднага след настъпване на обстоятелствата.

10. ОБЩИ РАЗПОРЕДБИ

10.1. Неразделна част от този договор е документацията за провеждане на процедурата и предложението на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

10.2. Всички допълнителни споразумения се сключват в писмена форма при одобрението на двете страни и стават неразделна част от Договора. Допълнителни споразумения са допустими единствено при спазване на ЗОП.

10.3. Всички съобщения между страните са валидни, ако са направени в писмена форма.

10.4. За всички случаи, незасегнати в този договор, са в сила разпоредбите на законодателството в Р. България.

Настоящият договор е съставен и подписан в два еднообразни екземпляра – по един за всяка от страните.

Неразделна част от настоящия договор са следните приложения:

1/ Техническо задание на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ - /Приложение № 1/.

2/ Техническа оферта на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ /Приложение № 2/;

3/ Ценова оферта на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ /Приложение № 3/;

ВЪЗЛОЖИТЕЛ:

ИЗПЪЛНИТЕЛ: