

ПРОТОКОЛ
№ 1/25.02 – 09.03.2016г.

за отваряне на офертите и проверка на представените документи в плик № 1

В настоящия протокол са отразени заседания на назначената със Заповед № 16/25.02.2016г. на изпълнителния директор на „София Тех Парк“ АД, гр. София комисия за отваряне, разглеждане, оценка и класиране на подадените оферти за участие в откритата процедура за възлагане на обществена поръчка с предмет: *Избор на оператор за комплексно обслужване и управление на етажен паркинг, находящ се в комплекс „Научно-технологичен парк” – град София, район Младост, бул. „Цариградско шосе” № 111, м-ст „НПЗ Изток – Къро*.

Заседанията са проведени в офиса на „София Тех Парк“ АД, гр. София, ул. “Тинтява” № 86, ет. 3, заседателна зала. Назначената със Заповед № 16/25.02.2016г. комисия е в състав:

Председател: Илия Големанов – началник отдел „Правен“

Членове:

1. Лъчезар Лозанов – и.д. директор на Дирекция „Техническа“
2. Иво Калчев –архитект в Дирекция „Техническа“
3. Юлия Стефанова – представител на Министерство на икономиката и външен експерт към АОП с № ВЕ-626;
4. Лъчезар Калбуров – представител на „Държавна консолидационна компания“ ЕАД и външен експерт към АОП – рег.№ ВЕ-148 I

Резервни членове:

Мира Дудевска – юрисконсулт в отдел „Правен“

Владислав Ганев – експерт в Дирекция „Техническа“

Заседание на комисията – 25.02.2016г., 11.30 ч.

В 11.40 часа председателят на комисията откри заседанието. На заседанието присъстват следните представители на участниците:

Розалия Венциславова Зашева – управител на участника „Ю Сървисиз“ ООД;
Павел Стоянов Бараков – представител на обединение „Тех Паркинг“;

Не присъстват представители на средствата за масово осведомяване. Не присъстват и други лица при спазване на установения режим за достъп до сградата, в която се извършва отварянето.

Председателят на Комисията информира, че г-н Иво Калчев, титулярен член на Комисията, ще бъде заместван на откритото заседание по отваряне на постъпилите оферти за участие в процедурата от резервния член Владислав Ганев. Офертите са предадени на председателя на комисията от деловодството на възложителя непосредствено преди началото на публичното заседание, придружени с Регистър за вписване на постъпилите оферти за участие в обществената поръчка.

Присъстващите на заседанието бяха уведомени, че са постъпили две оферти за участие в процедурата, както следва:

1. „Ю Сървисиз“ ООД – оферта с вх. № 1/24.02.2015г. в 16:46 часа;
2. Обединение „Тех Паркинг“ – оферта с вх.№ 2/24.02.2016г. в 16:51 часа;

След изчитане на имената на участниците, включително имената на лицата съставляващи обединението-участник в процедурата, всички членове на комисията подписаха декларации в съответствие с изискванията на чл. 35 от Закона за обществените поръчки (ЗОП). Комисията прие офертите с видимо ненарушена цялост, в запечатани, непрозрачни пликове с указани входящ номер, дата и час.

Комисията пристъпи към отваряне на постъпилите оферти.

Оферта № 1 – „Ю Сървисиз“ ООД:

Комисията констатира, че офертата съдържа три отделни запечатани плика и отделно приложен в офертата документ по Образец №1.

Плик № 3 „Предлагана цена“ – три лица от състава на комисията (г-н Владислав Ганев, г-жа Юлия Стефанова и г-н Лъчезар Калбуров), както и г-н Павел Бараков, представител на Обединение „Тех Паркинг“, подписаха Плик №3.

Плик № 2 „Предложение за изпълнение на поръчката“. Комисията отвори плик №2 и трима от членовете на комисията (г-н Лъчезар Лозанов, г-н Владислав Ганев и г-жа Лъчезар Калбуров), както и г-жа Павел Бараков, представител на Консорциум „Спортфит“, подписаха всички документи, съдържащи се в него.

Плик № 1 „Документи за подбор“. След отваряне на плик № 1 г-н Големанов оповести документите, които той съдържа.

Оферта № 2 – Обединение „Тех Паркинг“:

Комисията констатира, че офертата съдържа три отделни запечатани плика.

Плик № 3 „Предлагана цена“ – три лица от състава на комисията (г-н Владислав Ганев, г-н Лъчезар Калбуров и г-жа Юлия Стефанова), както и г-жа Розалия Зашева, представител на участника „Ю Сървисиз“ ООД, подписаха Плик №3.

Плик № 2 „Предложение за изпълнение на поръчката“. Комисията отвори плик №2 и трима от членовете на комисията (г-н Владислав Ганев, г-н Лъчезар Калбуров и г-н Лъчезар Лозанов), както и г-жа Розалия Зашева, представител на участника „Ю Сървисиз“ ООД, подписаха всички документи, съдържащи се в него.

Плик № 1 „Документи за подбор“. След отваряне на плик № 1 г-н Големанов оповести документите, които той съдържа.

След приключване на посочените по-горе действия, председателят обяви в 12:12 часа края на заседанието на комисията.

Не бяха направени възражения от присъстващите по провеждане на публичното заседание.

Заседание на комисията – 08.03.2016 г., 10.30 ч.

Комисията продължи работата си в титулярен състав, като пристъпи към разглеждане на представените от участниците документи в Плик № 1 с цел проверка за наличието и редовността им, както и съответствието с критериите за подбор и другите изисквания, поставени от възложителя.

I. Съгласно раздел V, т. I на документацията за участие в процедурата, плик № I трябва да съдържа:

1. Плик № 1, с надпис "ДОКУМЕНТИ ЗА ПОДБОР", следва да съдържа:

1.1. Списък на документите, съдържащи се в офертата, подписан и подпечатан от участника.

1.2. Копие от документ за регистрация или единен идентификационен код, съгласно чл.23 от Закона за търговския регистър, когато участникът е юридическо лице или едноличен търговец или копие от документ за самоличност, когато участникът е физическо лице.

1.3. Документ за гаранция за участие - оригинал на банкова гаранция или заверено от участника копие на платежен документ.

1.4. Декларации за обстоятелствата по чл. 47, ал. I и ал. 5 от Закона за обществените поръчки /Образец № 4/.

1.5. Административни сведения за участника /Образец № 2/, подписани в указаното място в таблицата от представляващия участника.

1.6. Списък на изпълнени услуги през последните три години /Образец №3/.

1.7. Нотариално заверено пълномощно на лицата, подписали предложението в случай, че нямат представителни функции.

1.8. Списък на подизпълнителите, които ще участват при изпълнението на поръчката, вида на работите и дела на тяхното участие, ако участникът предвижда подизпълнители. Ако няма да се ползват подизпълнители се попълва декларация за това обстоятелство.

1.9. Декларация за приемане на условията в проекта на договора, съгласно чл. 56, ал. I, т.12 от ЗОП (прилага се декларация свободен текст или това обстоятелство следва да се декларира в офертата, съгласно приложения образец към документацията).

С оглед изискванията в документацията за участие в процедурата, участниците следва да представят в Плик № I и следните документи, с които установяват съответствието си с минималните изисквания на възложителя за технически възможности и/или квалификация:

1. Списък на услугите, които са еднакви или сходни с предмета на обществената поръчка, изпълнени през последните три години, считано от датата на подаване на офертата по Образец №3, заедно с доказателство за извършените услуги.;

За сходни услуги с предмета на обществената поръчка ще се приемат услуги по комплексно поддържане на жилищни или административни сгради или помещения.

2. Заверени от участника копия на валидни сертификати за внедрена система за управление на качеството в съответствие с международен стандарт ISO 9001:2008 и внедрена система за опазване на околната среда в съответствие с международен стандарт ISO 14001:2004 с обхват, включващ дейността по комплексно обслужване на сгради, или да установят прилагането на еквивалентни мерки за осигуряване на качеството на услугите и/или за опазване на околната среда.

3. Заверени от участника копия на валидни сертификати за управление на здравето и безопасност при работа в съответствие с международен стандарт OHSAS 18001:2007 с обхват, включващ дейността по комплексно обслужване на сгради, или да установят прилагането на еквивалентни мерки за осигуряване на здравословни и безопасни условия на труд.

1. „Ю Сървисиз“ ООД

Участникът е представил следните документи в Плик №1:

1. Списък на документите, съдържащи се в офертата.
2. Оферта по Образец №1 с изразено съгласие за приемане условията на проекта на договора.
3. Сертификат ISO 9001:2008, валиден до 24.02.2018г.
4. Сертификат ISO 14001:2004, валиден до 24.02.2018г.
5. Сертификат OHSAS 18001:2007, валиден до 24.02.2018г.
6. Копие от карта Булстат
7. Копие от удостоверение за актуално състояние
8. Документ за внесена гаранция за участие.
9. Декларации за обстоятелствата по чл.47, ал.9 - Образец №4
10. Административни сведения за участника – Образец №2
11. Справка-декларация за изпълнени договори – Образец №3, заедно с доказателства за извършените услуги.
12. Списък с подизпълнители.
13. Документи, установяващи техническите възможности на подизпълнителя.
14. Декларация за приемане на условията на проекта на договора от подизпълнителя.

След разглеждане и проверка за съответствие на документите за подбор, представени от участника, с изискванията, заложи в обявлението и документацията за обществената поръчка, комисията установи, че участникът „Ю Сървисиз“ ООД е приложил в Плик №1 всички необходими документи, съгласно документацията за участие в процедурата.

2. Обединение „Тех Паркинг“

1. Участникът е представил следните документи в Плик №1:
2. Списък на документите, съдържащи се в офертата.
3. Оферта по Образец №1 с изразено съгласие за приемане на условията на проекта на договора.
4. Оригинал от нотариално заверено споразумение за създаване на консорциум.
5. Нотариално заверено пълномощно на лицето, което представлява участника обединение.
6. Документ за внесена гаранция за участие.
7. Сертификати за въведени системи за управление, съгласно БДС EN ISO 9001:2008, BS OHSAS 18001:2007, EN ISO 14001:2005
8. Декларации за обстоятелствата по чл.47, ал.9 - Образец №4 от управителите на участниците в обединението.
9. Административни сведения за участника – Образец №2
10. Справка-декларация за изпълнени договори – Образец №3
11. Референции (удостоверения) за добро изпълнение.
12. Декларация, съгласно чл. 56, ал. 1, т.12 от ЗОП, за приемане на условията в проекта на договора.

След разглеждане и проверка за съответствие на документите за подбор, представени от участника, с изискванията, заложи в обявлението и документацията за обществената поръчка, комисията установи, че участникът Обединение „Тех Паркинг“ не е приложил в Плик №1 следните документи, а именно:

1. Копие от документ за регистрация или единен идентификационен код, съгласно чл.23 от Закона за търговския регистър за лицата, образуващи обединението.
2. Административни сведения за участника обединение /Образец № 2/, подписани в указаното място в таблицата от представляващия участника. Следва да се обърне внимание на това, че представителят на обединението следва да положи подпис вътре в самата таблица по Образец №2.
3. Декларация за обстоятелствата по чл. 47, ал. 9 от Закона за обществените поръчки /Образец № 4/ от името на представляващия на обединението участник. Представени са декларации единствено от представителите на лицата, влизащи в състава на обединението.

Участникът следва да бъде уведомен за отстраняване на нередовностите в документите.

II. Във връзка с констатираните несъответствия с критериите за подбор и изискванията на възложителя при посочените по-горе участници и на основание чл. 68, ал. 8 от ЗОП, копие от настоящия протокол да се изпрати до всички участници. Посочените в т. I участници с непълноти и/или несъответствия в документите следва да бъдат уведомени за констатациите на комисията и необходимостта от представяне на разяснения по заявените от тях данни и допълнителни документи за отстраняване на несъответствията в съответствие с изискванията на ЗОП, като представянето на разяснения и допълнителни документи за отстраняване на несъответствията следва да се извърши в срок от пет работни дни от получаване на протокола.

Заседанията на комисията по протокола приключи на 08.03.2016г..
Този протокол съдържа 5 страници и е изготвен на 09.03.2016 г.

Председател: Иван Рокманов

Членове: Иван Калкчаров Димитър Кантарев
Юлиан Сейфанов Петър Козев Козево Козачев
Владислав Гелев Резервен член