



**ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ**  
Европейски фонд  
за регионално развитие  
*Инвестираме във вашето бъдеще*



**ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА**  
**„Развитие на конкурентоспособността**  
**на българската икономика” 2007-2013**  
[www.opcompetitiveness.bg](http://www.opcompetitiveness.bg)

## ДОКЛАД

По чл.92а, ал.5 от Закона за обществените поръчки

От дейността на комисия, назначена със Заповед № 211/04.11.2015г. на изпълнителния директор на „София Тех Парк” АД („Комисия“), за провеждане на процедура на договаряне без обявление за възлагане на обществена поръчка с предмет „Изпълнение на допълнителни видове работи по договор за инженеринг с № Д-036-2014/BG161PO003-1.2.05-0001-C0001-W-0083/23.05.2014г. за инженеринг (проектиране и изграждане) на обект „Експериментариум и посетителски център с пешеходен мост“, реализиращ се по проект "Научно-технологичен парк", който се изпълнява по ОП „Развитие на конкурентоспособността на българската икономика” 2007-2013, приоритетна ос 1: „Развитие на икономика, базирана на знанието и иновационните дейности”, съгласно договор с идентификационен номер BG161PO003-1.2.05-0001-C0001“, открита с Решение № 206/28.10.2015г. на изпълнителния директор на дружеството Възложител.

Комисията е в състав:

**Председател:** Илия Големанов – началник отдел „Правен“

**Членове:**

1. Лъчезар Лозанов – директор на дирекция „Техническа“
2. Мария Шикова-Василева – счетоводител в дирекция „Финанси и администрация“
3. Тодор Младенов – директор на дирекция „Иновации и проекти“
4. Станислав Богданов – главен експерт в дирекция „Техническа“

До изтичане на срока за подаване на оферта от поканения участник „Експо Тех Парк“ ДЗЗД – 09:45 на 04.11.2015г., същият внесе оферта в деловодството на възложителя.

На основание чл. 92а, ал. 2 от ЗОП Комисията проведе договаряне за определяне на условията на договора за изпълнение на допълнителните работи, предмет на възлагане по поръчката, съгласно изискванията на Възложителя, посочени в поканата за участие по процедурата.

### Преговори с участника „Експо Тех Парк“ ДЗЗД

Участникът „Експо Тех Парк“ ДЗЗД беше представен от:

1. Илия Драгомиров Тасев – упълномощен представител на участника

На заседанието присъства и Владислав Шандоров Петров – упълномощен от представляващия обединението-участник за предаване на офертата на „Експо Тех Парк“ ДЗЗД за изпълнение на поръчката.



В съответствие с изискванията, посочени в поканата за участие в процедурата комисията направи проверка на представените в офертата документи, отнасящи се до установяване съответствието на участника с изискванията на възложителя и установи, че „Експо Тех Парк“ ДЗЗД е представило всички изискуеми документи за подбор.

Предвид посоченото, Комисията разгледа предложението на участника за изпълнение на обществената поръчка. Беше отбелязано, че предложението отговаря на изискванията на възложителя, посочени в Раздел II, т.3 от Поканата за участие в процедурата, като в него е включена цялата необходима изисквана информация. В линейния график за изпълнение на дейностите, участникът е предвидил приключването на работите да стане в рамките на 29 (двадесет и девет) дни от сключването на договора за възлагане.

Комисията разгледа ценовото предложение на „Експо Тех Парк“ ДЗЗД за изпълнение на поръчката, като беше установено, че предложението съответства на изискванията на възложителя – представено е във вид на КСС с видовете работи и количества за допълнително възлагане, съгласно Образец № 7 от поканата за участие, с посочена единична цена и обща цена за всяка от позициите, както и сумирана обща предложена цена за изпълнение на обществената поръчка. Посочената от „Експо Тех Парк“ ДЗЗД цена за дейностите, включени в КСС-то е 321 060,81 лв (триста двадесет и една хиляди и шестдесет лева и осемдесет и една стотинки) без ДДС.

След приключване на разглеждането на представените от участника документи, комисията и „Експо Тех Парк“ ДЗЗД пристъпиха към провеждането на преговори по условията на договора за изпълнение на поръчката. Обсъдени бяха въпроси касаещи срока за изпълнение, рисковете за приключване на работите в предвидения срок, застраховането на лицата, ангажирани с изпълнението на дейностите, както и ценовото предложение за изпълнение.

В рамките на преговорите беше постигнато съгласие относно следното:

Изпълнителят поема задължението следните допълнителни дейности да бъдат завършени до 02.12.2015г. включително:

№	Наименование	Ед. мярка	Количество
1	<i>Доставка и монтаж на допълнителен комуникационен шкаф и изграждане на помещение за него; промяна в ел. табла и окабеляване</i>		
1.1	Доставка и монтаж на допълнителен комуникационен шкаф	бр.	1,00
2	<i>Изпълнение на импрегнирана дървена облицовка за колони за защита и прикриване на водосточни тръби от кота 0,00 до кота +7,37</i>		
	Импрегнирана дървена облицовка за колони за прикриване на водосточни тръби	м <sup>2</sup>	45,00
5	<i>Паркоустройство Музей/Експериментариум</i>		
5.1	Отсичане и изкореняване на съществуващи дървета и извозване на посочено разтоварище	бр.	18
	<b>Лесоустройствени мероприятия - компенсаторно</b>		
5.2	Засаждане на стандартни едроразмерни иглолистни дървета со 50l	бр.	13
	Гръцка ела - ABIES CERHALONICA	бр.	7
	Сребрист смърч - PICEA PUNGENS	бр.	6



5.3	Засаждане на стандартни едроразмерни широколистни дървета со 45l	бр.	40
	Явор - ACER PSEUDOPLATANUS	бр.	10
	Див рожков - CERCIS SILIQUASTRUM	бр.	9
	Глог-белоцветен - CRATAEGUS MONOGINA "ALBOPLENA"	бр.	5
	Глог-червеноцветен - CRATAEGUS MONOGINA "RUBROPLENA"	бр.	4
	Декоративна ябълка - MALUS FLORIBUNDA	бр.	2
	Червен дъб - QUERCUS ROBUR	бр.	6
	Офика	бр.	4
	<b>Лесоустройствени мероприятия - извън идеен проект (предвидено единствено затревяване)</b>		
	Отсичане на сухи, счупени клони и суховършия	бр.	32
	Оформяне на корони на дървета	бр.	24
	Изсичане и изкореняване на издънков подлес по периферията на съществуващите масиви	м <sup>2</sup>	842
	Засаждане на стандартни средноразмерни широколистни дървета со 15l	бр.	10
	Дървовидна ружа - Hibiscus syriacus	бр.	10
	Засаждане на Taxus baccata со 15l	бр.	25
	Тис - Taxus baccata	бр.	25
<b>6</b>	<b>Подове и настилки</b>		
	Шлайфане на бетонова настилка - 2938 м <sup>2</sup> прорязване и фугиране на технологичните фуги. вкл. полагане на повърхностен втвърдител		
	Допълнителни 3 см дебелина, 2938 м <sup>2</sup>	м <sup>2</sup>	2938
<b>7</b>	<b>Стоманена конструкция за ограждане</b>		
	Конструкционна стомана S235JR	t	18,22
	Сегментен анкер за тежко закрепване, горещопоцинкован M12 с изчислителна носимоспособност на опън за бетонен конус C25/30 - $\min N_{Rd,c}^0 = 15,51 \text{ kN}$	бр.	639
<b>8</b>	<b>Проектиране</b>		
	Корекция в техническите проекти, съгласно промени поискани от Възложителя		1,00
<b>9</b>	<b>Мобилна преграда в детска зона на кота +12,97</b>		
	Мобилна преграда L=8,60m H=4,50m отваряемост на 3,18m	бр.	1

Останалите дейности, съгласно Приложение №1 от Поканата за участие в процедурата ще бъдат завършени в съответствие с предложения от участника срок за изпълнение, но не по-късно от 18.12.2015г. включително.

Във връзка с посоченото в настоящия доклад, Комисията предлага участникът „Експо Тех Парк“ ДЗД да бъде избран за изпълнител на обществена поръчка с предмет „Изпълнение на допълнителни видове работи по договор за инженеринг с № Д-036-2014/BG161PO003-1.2.05-0001-C0001-W-0083/23.05.2014г. за инженеринг (проектиране и изграждане) на обект „Експериментариум и посетителски център с

пешеходен мост“, реализиращ се по проект "Научно-технологичен парк", който се изпълнява по ОП „Развитие на конкурентоспособността на българската икономика“ 2007-2013, приоритетна ос 1: „Развитие на икономика, базирана на знанието и иновационните дейности“, съгласно договор с идентификационен номер BG161PO003-1.2.05-0001-C0001“

Този Доклад съдържа 4 (четири) страници и е изготвен на 06.11.2015г.

Председател:

Иван Полеванов

Членове:

Ганислав Богданов

Мария Василева

Лъчезар Лозанов

Тодор Младенев