

ПРОТОКОЛ

№ 3/20.03.2017 г.

за отваряне и разглеждане на ценовите предложения

В настоящия протокол е отразено заседание на назначената със Заповед № 008/27.02.2017 г. на изпълнителния директор на "София Тех Парк" АД, гр. София комисия за отваряне, разглеждане, оценка и класиране на подадените оферти за участие в открита процедура за възлагане на обществена поръчка с предмет: "Избор на оператор за комплексно обслужване и управление на спортен център, находящ се в комплекс "Научно-технологичен парк" - град София, район Младост, бул. "Цариградско шосе" № 111, м-ст "НПЗ Изток - Къро".

Заседанието е проведено в офиса на "София Тех Парк" АД, гр. София, р-н "Младост", бул. "Цариградско шосе" № 111Б, сграда Инкубатор, ет. 3. Назначената със Заповед № 008/27.02.2017 г. комисия е в състав:

Председател: Илия Големанов - началник отдел "Правен"

Членове:

1. Мария Василева - счетоводител в Дирекция "Финанси и администрация";
2. Станислав Богданов - главен експерт в Дирекция "Техническа";
3. Владислав Ганев - експерт в Дирекция "Техническа";
4. Михаил Илиев - главен експерт в Дирекция "Иновации и проекти".

Резервни членове:

Лъчезар Лозанов - директор на Дирекция "Техническа";
Ирина Тодорова - юрисконсулт в отдел "Правен";
Тодор Младенов - директор на Дирекция "Иновации и проекти".

Заседание на комисията - 20.03.2017 г., 10:30 часа.

В съответствие с изискването по чл. 57, ал. 3 от ППЗОП комисията е обявила чрез съобщение в профила на купувача, че ценовите предложения на участниците ще бъдат отворени на 20.03.2017 г. в 10:30 часа в офиса на "София Тех Парк" АД, гр. София, бул. "Цариградско шосе" № 111Б, ет. 3.

В 10.40 часа председателят на комисията откри заседанието на комисията.

На заседанието присъстват следните представители на участниците:

Виктор Илианов Петров – пълномощник на „К.К. Еджукейшън“ ООД и
Братан Димитров Братанов – управител на „Екорп“ ЕООД

Не присъстват представители на средствата за масово осведомяване.

Комисията обяви резултатите от оценяването на офертите участниците по показателите, свързани с параметрите на техническите им предложения. Техническите оценки (ТО) на техническите предложения на всеки от участниците, са както следва:

1. "ЕКОРП" ЕООД:

1.1. Оценка по подпоказател **ТО1** (Концепцията на участника за организация и начин на изпълнение на Дейност № 1) - **35** точки;

1.2. Оценка по подпоказател **ТО2** (Концепцията на участника за организация и начин на изпълнение на Дейност № 2) - **30** точки;

Техническата оценка (ТО) на техническото предложение на "ЕКОРП" ЕООД, получена като сбор от оценките по подпоказателите **ТО1** и **ТО2** е **65** точки.

2. "К.К. Еджукейшън" ООД:

2.1. Оценка по подпоказател **Т01** (Концепцията на участника за организация и начин на изпълнение на Дейност № 1) - **10** точки.

2.2. Оценка по подпоказател **Т02** (Концепцията на участника за организация и начин на изпълнение на Дейност № 2) - **30** точки.

Техническата оценка (**Т0**) на техническото предложение на "К.К. Еджукейшън" ООД, получена като сбор от оценките по подпоказателите **Т01** и **Т02** е **40** точки.

3. "Сервиз 1" ЕООД:

3.1. Оценка по подпоказател **Т01** (Концепцията на участника за организация и начин на изпълнение на Дейност № 1) - **10** точки.

3.2. Оценка по подпоказател **Т02** (Концепцията на участника за организация и начин на изпълнение на Дейност № 2) - **10** точки.

Техническата оценка (**Т0**) на техническото предложение на "Сервиз 1" ЕООД, получена като сбор от оценките по подпоказателите **Т01** и **Т02** е **20** точки.

4. "Спорт Венчърс" ЕООД:

4.1. Оценка по подпоказател **Т01** (Концепцията на участника за организация и начин на изпълнение на Дейност № 1) - **50** точки;

4.2. Оценка по подпоказател **Т02** (Концепцията на участника за организация и начин на изпълнение на Дейност № 2) - **50** точки;

Техническата оценка (**Т0**) на техническото предложение на "Спорт Венчърс" ЕООД, получена като сбор от оценките по подпоказателите **Т01** и **Т02** е **100** точки.

След обявяване на горните оценки, комисията пристъпи към отваряне на ценовите предложения на участниците, съдържащи се в представените от тях пликове с надпис "Предлагани ценови параметри".

1. „Екорп“ ЕООД

Комисията отвори плика с надпис „Предлагани ценови параметри“ на „Екорп“ ЕООД, като констатира, че същият съдържа ценово предложение на хартиен и електронен носител. Ценовото предложение е както следва:

1.1. Предложена цена, като процент от таксата за почасово ползване на тенис корт - **30 %**;

1.2. Предложена цена, като процент от всеки платен абонамент за ползване на тенис корт - **70 %**;

1.3. Предложена цена, като процент от таксата за почасово ползване на футболно или многофункционално игрище - **20 %**;

1.4. Предложена цена, като процент от всеки платен абонамент за ползване на футболно или многофункционално игрище - **80 %**.

2. „К.К. Еджукейшън“ ООД

Комисията отвори плика с надпис „Предлагани ценови параметри“ на „К.К. Еджукейшън“ ООД, като констатира, че същият съдържа ценово предложение на хартиен и електронен носител. Ценовото предложение е както следва:

2.1. Предложена цена, като процент от таксата за почасово ползване на тенис корт - **43 %**;

2.2. Предложена цена, като процент от всеки платен абонамент за ползване на тенис корт - **69 %**;

2.3. Предложена цена, като процент от таксата за почасово ползване на футболно или многофункционално игрище - **49 %**; 2.4. Предложена цена, като процент от всеки платен абонамент за ползване на футболно или многофункционално игрище - **14 %**.

3. „Сервиз 1“ ЕООД

Комисията отвори плика с надпис „Предлагани ценови параметри“ на “Сервиз 1“ ЕООД, като констатира, че същият съдържа ценово предложение на хартиен носител. Ценовото предложение е както следва:

3.1. Предложена цена, като процент от таксата за почасово ползване на тенис корт - 50 %;

3.2. Предложена цена, като процент от всеки платен абонамент за ползване на тенис корт - 50 %;

3.3. Предложена цена, като процент от таксата за почасово ползване на футболно или многофункционално игрище - 50 %;

3.4. Предложена цена, като процент от всеки платен абонамент за ползване на футболно или многофункционално игрище - 50 %.

4. „Спорт Венчърс“ ЕООД

Комисията отвори плика с надпис „Предлагани ценови параметри“ на „Спорт Венчърс“ ЕООД, като констатира, че същият съдържа ценовото предложение на хартиен и електронен носител. Ценовото предложение е както следва:

4.1. Предложена цена, като процент от таксата за почасово ползване на тенис корт - 20 %;

4.2. Предложена цена, като процент от всеки платен абонамент за ползване на тенис корт - 90 %;

4.3. Предложена цена, като процент от таксата за почасово ползване на футболно или многофункционално игрище - 20 %;

4.4. Предложена цена, като процент от всеки платен абонамент за ползване на футболно или многофункционално игрище - 90 %.

С извършването на описаните по-горе действия, публичната част от работата на комисията приключи, след което същата продължи работата си по разглеждане и оценка на ценовите предложения на участниците.

Комисията установи, че част от ценовите предложения на участниците попадат в хипотезата на чл.72, ал.1 от ЗОП, тъй като са с повече от 20 на сто по-благоприятни от средната стойност на предложенията на останалите участници по същия показател за оценка (виж Приложение № 1 към настоящия протокол). Предвид посоченото, в съответствие с изискванията на чл. 72, ал 1 и ал. 2 от ЗОП, комисията по провеждане на процедурата реши да изиска от участниците обосновки, както следва:

1. От „Екорп“ ЕООД

– подробна писмена обосновка за начина на образуване на ценовото предложение на *Предложена цена, като процент от таксата за почасово ползване на футболно или многофункционално игрище*

2. От „К.К. Еджукейшън“ ООД

– подробна писмена обосновка за начина на образуване на ценовото предложение на *Предложена цена, като процент от всеки платен абонамент за ползване на футболно или многофункционално игрище*

3. От „Сервиз 1“ ЕООД

– подробна писмена обосновка за начина на образуване на ценовото предложение на *Предложена цена, като процент от всеки платен абонамент за ползване на тенис корт*

4. От „Спорт Венчърс“ ЕООД

– подробна писмена обосновка за начина на образуване на ценовото предложение на *Предложена цена, като процент от таксата за почасово ползване на тенис корт*

– подробна писмена обосновка за начина на образуване на ценовото предложение на *Предложена цена, като процент от таксата за почасово ползване на футболно или многофункционално игрище*

Участниците следва да представят писмените си обосновки по чл.72, ал. 1 от ЗОП в срок до 5 календарни дни, считано от получаването на уведомлението с искане за представяне на тези обосновки.

Комисията приключи заседанието си на 20.03.2017 г.

Този протокол съдържа 4 страници и е изготвен на 20.03.2017 г.

Председател: Илия Големанов



Членове:

Мария Василева -



Владислав Ганев -



Станислав Богданов -



Михаил Илиев -



Приложение 1, към Протокол №3/20.03.2017г. от работата на комисията по провеждане на процедура за възлагане на обществена поръчка с предмет: „Избор на оператор за комплексно обслужване и управление на спортен център, находящ се в комплекс „Научно-технологичен парк“ - град София, район Младост, бул. „Цариградско шосе“ № 111, м-ст „НПЗ Изток - Къро“

| | Участник | Почасово ползване тенис кортове % | Абонамент тенис кортове % | Почасово ползване футболно игрище % | Абонамент футболно игрище % | Средно аритмично 2, 3 и 4 | Средно аритмично 1, 3 и 4 | Средно аритмично 1, 2 и 4 | Средно аритмично 1, 2 и 3 |
|---|------------------------|-----------------------------------|---------------------------|-------------------------------------|-----------------------------|---------------------------|---------------------------|---------------------------|---------------------------|
| 1 | „ЕКОРП“ ЕООД | 30 | 70 | 20 | 80 | 37,67 | 33,33 | 31,00 | 41,00 |
| 2 | „К. К. ЕДЖУКЕЙШЪН“ ООД | 43 | 69 | 49 | 14 | 69,67 | 70,00 | 76,33 | 63,00 |
| 3 | „СЕРВИЗ 1“ ЕООД | 50 | 50 | 50 | 50 | 39,67 | 30,00 | 61,33 | 39,67 |
| 4 | „СПОРТ ВЕНЧЪРС“ ЕООД | 20 | 90 | 20 | 90 | 51,33 | 73,33 | 61,33 | 48,00 |

Председател: Илия Големанов

Членове:

Мария Василева -

Владислав Ганев -

Станислав Богданов -

Михаил Илиев -