



ИЗХ. № 284 /08.05.2020

ДО
ПОТЕНЦИАЛНИТЕ УЧАСТНИЦИ
в процедура за избор на изпълнител за поддържане
и почистване на зелени площи и паркова среда и
снегочистване, на територията на „Научно-
технологичен парк“ в гр. София, бул.
„Цариградско шосе“ № 111.

РАЗЯСНЕНИЕ

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА,

Във връзка с постъпило писмо, заведено в деловодството на „София Тех Парк“ АД с входящ № 463/05.05.2020г., съдържащо искане за разяснения и допълнителна информация по Покана с изх. № 267/24.04.2020г. за представяне на оферти за участие в процедура за избор на изпълнител за избор на изпълнител за поддържане и почистване на зелени площи и паркова среда и снегочистване, на територията на „Научно-технологичен парк“ в гр. София, бул. „Цариградско шосе“ № 111, правя следните разяснения:

Въпрос № 1: Във връзка с поставеното минимално изискване в поканата: „През последните 5 (пет) календарни години, предхождащи датата на публикуване на настоящата покана, участникът следва да е извършвал най-малко 1 (една) услуга /дейност сходна с предмета на Поканата“, моля да ни отговорите на следният въпрос:

- Да се разбира, че в рамките на 5 години назад, може да бъде посочена услуга/дейност сходна с предмета на поканата, която обаче да е изпълнена в рамките само на една календарна година (от допустимите 5) ?

Отговор на въпрос № 1: Потвърждаваме разбирането Ви по отношение на посоченото изискване в поканата.

Въпрос № 2: Във връзка с посоченото в поканата, че „Под „сходна услуга /сходна дейност“ следва да се разбират услуги/ дейности, с предмет и обем идентичен или сходен с предмета на поканата, т.е. свързани с целогодишно /обхващащо четирите годишни сезона/ поддържане и почистване на зелени площи и паркова среда с площ не по-малка от 40 000 кв.м., поддържане и почистване на настилки с площ не по-малка от 30 000 кв.м. и услуги свързани със снегочистване на настилки с площ не по-малка от 30 000 кв.м.“, моля да ни отговорите на следните въпроси:

- В рамките на 1 календарна година, за повече от един обект/договор? - поддържане и почистване на зелени площи и паркова среда (от допустимите 5г.), или сумарно за 5 години?

- Поддържане и почистване на настилки с площ не по-малка от 30 000 кв.м. - в рамките на 1 календарна година, за повече от един обект/договор (от допустимите 5г.), или сумарно за 5 години?

- Услуги свързани със снегочистване на настилки с площ не по-малка от 30 000 кв.м. - в рамките на 1 календарна година, за повече от един обект/договор (от допустимите 5г.), или сумарно за 5 години?

Отговор на Въпрос № 2: Възложителят ясно и изчерпателно е посочил в поканата, какво има предвид под „сходна услуга/сходна дейност“, а именно: „под „сходна услуга/сходна дейност“ следва да се разбират услуги/дейности, с предмет и обем идентичен или сходен с предмета на поканата, т.е. свързани с целогодишно /обхващащо четирите годишни сезона/ поддържане и почистване на зелени площи и паркова среда с площ не по-малка от 40 000 кв.м., поддържане и почистване на настилки с площ не по-малка от 30 000 кв.м. и услуги свързани със снегопочистване на настилки с площ не по-малка от 30 000 кв.м.“.

Извършваната услуга за поддържане и почистване на зелени площи и паркова среда с площ не по-малка от 40 000 кв.м., поддържане и почистване на настилки с площ не по-малка от 30 000 кв.м. трябва да обхваща четирите годишни сезона /т.е. услугата да е извършвана в рамките на една календарна година/, да е извършвана на един обект в съответният вид и обем, и в съответствие с минималните площи посочени от възложителя. Няма заложено изискване участниците да доказват съответствието си с минималните изисквания на възложителя сумарно за 5 години.

Услугата свързана със снегопочистване на настилки с площ не по-малка от 30 000 кв.м. трябва да е извършвана в рамките на една календарна година, на един обект в съответният вид и обем, и в съответствие с минималните площи, посочени от възложителя. Няма заложено изискване участниците да доказват съответствието си с минималните изисквания на възложителя сумарно за 5 години. Предвид сезонният характер на дейността свързана със снегопочистване, в поканата за нея няма заложено изискване да обхваща четирите годишни сезона.

В допълнение на горното, обръщам внимание на следното: в поканата, възложителят е посочил, че не изисква услугите по снегопочистване на настилки и услугите по поддържане и почистване на зелени площи и паркова среда и поддържане и почистване на настилки да са изпълнявани съвкупно на един обект или да са били предмет на изпълнение по един договор. Така предоставената възможност се отнася само за доказване на извършените от участниците отделни услуги в тяхната цялост – в съответният вид и обем, и в съответствие с минималните площи посочени от възложителя, а не за установяване/доказване на поддържаните площи сумарно от различни обекти и/или договори.

Въпрос № 3: *Означава ли, че всички услуги и покриване на критерия площ на обекта за:*

- 1. поддържане и почистване на зелени площи и паркова среда;*
- 2. поддържане и почистване на настилки;*
- 3. снегопочистване,*

трябва да бъдат постигнати в рамките на 1 календарна година (от 5 възможни години), тъй като в 1 календарна година се включват всички годишни сезони.

ИЛИ

- Отделните услуги по т.1, т.2 и т.3 могат да бъдат доказани в различни години от възможните 5, като количеството на площите (за всяка от точките) бъде постигнато само в една календарна година от възможните 5?

Отговор на въпрос № 3: Отговорът се съдържа в предоставените по-горе от Възложителя разяснения на въпрос № 1 и въпрос № 2, състоящ се от няколко подвъпроса.

Въпрос № 4: Във връзка с посоченото в поканата, че „Съответствието с поставеното изискване се доказва с представяне на документи, удостоверяващи извършването на сходните услуги/дейности, а именно: оригинал **или** заверени от участника с „вярно с оригинала“ копия на удостоверение/я за добро изпълнение или референция/и, издадени от получателя/ите на съответната/ите услуга/и **и/или** други документи, доказващи изпълнението на сходните услуги

/дейности. Към документите за съответствие участниците могат да представят и заверени „вярно с оригинала“ договори, които да допълват информацията по представените референции / удостоверения“, моля да ни отговорите на следните въпроси:

4.1. По първа покана сме представили референции от Възложителите - наши клиенти, за обектите, които сме посочили за доказване на опита и сходството с предмета на поканата. Те достатъчни ли са за доказване на изискването по т. 4.1 или са необходими и други доказателства за това ?

Отговор на 4.1.: Офертите представени от участниците в предходната покана със същият предмет не са приложими и нямат отношение към настоящата покана. По настоящата покана участниците следва да представят нова оферта, която да съдържа изискваните в тази нова покана документи от възложителя.

4.2. Следва ли да поискаме удостоверения за точния размер и точния предмет на услугата, както и годината в която е изпълнено? В референциите няма уточнения за размера на площите, както и година на изпълнение на услуга. Тя включва само обект и предмет на услуга.

Отговор на 4.2.: В Поканата, Възложителят изрично е посочил по отношение на представените документи, с които участниците ще доказват съответствието си с минималните изисквания на възложителя посочени в т.4.1. от същата, следното: „**Важно:** представените документи за съответствие следва да съдържат информация най-малко относно вида, обема и характеристиките на извършената/изпълнената услуга/дейност, включително вида и обема на площите /зелени площи и паркова среда и настилки/, срокът за нейното изпълнение, наименованието на съответния възложител и становището на възложителя относно качествено, срочно и точно изпълнение на така възложените дейности по предоставената от участника услуга. Представените документи да доказват, че участникът е извършил минимум 1 (една) сходна услуга, която като времеви период е обхванала четирите годишни сезона и е била за поддържане и почистване на зелени площи и паркова среда с площ не по-малка от 40 000 кв.м. и поддържане и почистване на настилки с площ не по-малка от 30 000 кв.м. и минимум една услуга свързана със снегопочистване на настилки с площ не по-малка от 30 000кв.м.“.

4.3. За сходна услуга се приема **ЗАЕДНО** (1+2+3) - 1. поддържане и почистване на зелени площи и паркова среда, 2. поддържане и почистване на настилки, и 3. снегопочистване на настилки, или **ОТДЕЛНО** (услуга по т.1, услуга по т.2, услуга по т.3)

Отговор на 4.3: Възложителят приема за „сходна услуга“ и отделно извършени през последните 5 (пет) календарни години, предхождащи датата на публикуване на настоящата покана години услуги, както следва:

- Минимум една услуга, която като времеви период е обхванала четирите годишни сезона и е била за поддържане и почистване на зелени площи и паркова среда с площ не по-малка от 40 000 кв.м. и поддържане и почистване на настилки с площ не по-малка от 30 000 кв.м.
- минимум една услуга свързана със снегопочистване на настилки с площ не по-малка от 30 000кв.м.

С уважение:

Тодор Младенов
Изпълнителен директор
на „София Тех Парк“ АД