

ИНВЕСТИЦИОНЕН ПРОЕКТ

ВЪЗЛОЖИТЕЛ: СОФИЯ ТЕХ ПАРК АД

ПРОЕКТ: Временен паркинг по Чл. 147 и Чл. 55 от ЗУТ в
части от ПИ 68134.4081.9548 и ПИ 8134.4081.9549
, УПИ1 , кв10, м. НПЗ Изток, м. Къро

ФАЗА: ТЕХНИЧЕСКИ ПРОЕКТ

ЧАСТ: ПЪТНА

Проектант:
/инж. Живко Димов /



УДОСТОВЕРЕНИЕ

ЗА ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ

Регистрационен номер № 41750

Важи за 2025 година

ИНЖ. ЖИВКО ТОШКОВ ДИМОВ

ОБРАЗОВАТЕЛНО-КВАЛИФИКАЦИОННА СТЕПЕН

МАГИСТЪР

ПРОФЕСИОНАЛНА КВАЛИФИКАЦИЯ

СТРОИТЕЛЕН ИНЖЕНЕР ПО ТРАНСПОРТНО СТРОИТЕЛСТВО

включен в регистъра на КИИП за лицата с пълна проектантска правоспособност
с протоколно решение на УС на КИИП 115/27.11.2014 г. по части:

ТРАНСПОРТНО ПЛАНИРАНЕ И ПРОЕКТИРАНЕ
КОНСТРУКТИВНА НА ТРАНСПОРТНИТЕ СЪОРЪЖЕНИЯ
ОРГАНИЗАЦИЯ И БЕЗОПАСНОСТ НА ДВИЖЕНИЕТО И ВОБД

Председател на РК Бургас

Председател на КР

инж. А. Иванов

инж. Е. Богданова

Председател на УС на КИИП

MARIN GERGOV
MARINOV
Sofia
11.12.2024 15:15:36

инж. М. Гергов



ЗЕАД „БУЛСТРАД ВИЕНА
ИНШУРЪНС ГРУП“
София 1000, пл. „Позитано“ № 5,
ЕИК 000694286,
Тел: (02) 9856610, www.bulstrad.bg
Разрешение № 11/16.07.1998 г.

Застрахователна полица
„ПРОФЕСИОНАЛНА ОТГОВОРНОСТ В
ПРОЕКТИРАНЕТО И СТРОИТЕЛСТВОТО“
№ 34072417917000008
ЕКЗЕМПЛЯР ЗА ЗАСТРАХОВАНИЯ



БУЛСТРАД
VIENNA INSURANCE GROUP

| | |
|---|--|
| ЗЕАД "БУЛСТРАД ВИЕНА ИНШУРЪНС ГРУП" на основание писмено предложение за сключване на застраховка и срещу платена застрахователна премия приема да обезщети Застрахования или трето увредено лице при настъпване на застрахователно събитие в рамките на застрахователния срок, до размера на застрахователните суми, съгласно условията на тази полица. | |
| Вид застраховка: | Професионална отговорност в проектирането и строителството съгласно чл. 171 от Закона за устройство на територията |
| Застрахован: | Име/фирма: ЖИВКО ТОШКОВ ДИМОВ ЕИК/ЕГН: 8512080582 Област: Бургас Община: Бургас Град/село: Бургас ПК 8000 Адрес: УЛ.КАПИТАН ПЕТКО ВОЙВОДА, бл./№: 38А Тел./мобилен: , e-mail: |
| Професионална дейност: | Проектант |
| Категория строежи: | Втора |
| Срок на застраховката: | от 00:00 часа на 26.10.2024 г. до 23:59 часа на 25.10.2025 г. |
| Ретроактивна дата: | 26-10-2024 г. |
| Застрахователно покритие: | Застрахователят обезпечава отговорността на Застрахования по писмени претенции, предявени през срока на застрахователния договор, за действително претърпените имуществени и неимуществени вреди, включително и съдебни разноски, причинени на други участници в строителството и/или на трети лица, вследствие на неправомерни действия или бездействия на Застрахования при или по повод изпълнение на неговите задължения. |
| Застрахователни суми / Лимити на отговорност: | Единичен лимит: BGN 100,000 за всяко едно застрахователно събитие Агрегатен лимит: BGN 200,000 за всички събития през срока на застраховката |
| Самоучастие на Застрахования: | 10 %, но не по-малко от BGN 1000 от всяка щета |
| Застрахователна премия: | 200.00 BGN |
| ДЗП 2%: | 4.00 BGN |
| Общо дължима сума: | 204.00 BGN |
| Начин на плащане: | В Брой, Еднократно в срок до 26-10-2024 |
| Декларация на Застрахования: | Декларирам, че ми е извършен анализ на изискванията и потребностите. Декларирам, че ми е връчена преддоговорна информация в съответствие с разпоредбите на чл. 324 и чл.326 от Кодекса за застраховането. Декларирам, че достатъчно време преди сключване на застрахователния договор ми е предоставен информационен документ за застрахователен продукт. Декларирам, че получих и съм запознат с Общите условия за застраховане на професионалната отговорност в проектирането и строителството, и ги приемам. Декларирам, че посочените данни и информация са точни и пълни. |
| Информация за това как обработваме Вашите лични данни и какви са Вашите права ще получите на електронната страница на Дружеството: www.bulstrad.bg | |

Сключена на 26.10.2024 г. в гр./с. Бургас с посредничеството на СКАЙ СИТИ - 2021 ЕООД, ж.к.. „Меден Рудник“ № 110, вх. А, ет. 4, ап. 10, Договор № / Легитимационен документ №

ЗА ЗАСТРАХОВАНИЯ:

име, фамилия, подпис, печат

Живко Димов

ЗА ЗЕАД „БУЛСТРАД ВИЕНА ИНШУРЪНС ГРУП“:

подпис, печат

БУЛСТРАД
ВИЕНА ИНШУРЪНС ГРУП
17917

СЪДЪРЖАНИЕ

ТЕКСТОВА ЧАСТ

1. Обяснителна записка
2. Количествена сметка
3. Ведомости
4. Таблици

ГРАФИЧНА ЧАСТ

- | | |
|----------------------------|------------------|
| 0. Обзорна ситуация | - №0 М 1:1000 |
| 1. Ситуация | - №1 М 1:1000 |
| 2. Геометрия | - №2 М 1:250 |
| 3. План настилки | - №3 М 1:250 |
| 4. Разрези и детайли | - №4 М 1:50/1:20 |
| 5. План за отводняване | - №5 М 1:250 |
| 6. Организация за движение | - №6 М 1:250 |

ОБЯСНИТЕЛНА ЗАПИСКА

1. ОСНОВАНИЕ И ЦЕЛ НА РАЗРАБОТКАТА

Настоящата разработка се изготвя въз основа на възлагане от „София Тех Парк“ АД.

Цел на настоящата разработка е изготвянето на инвестиционен проект част „Пътна“ за изграждане на временен открит паркинг с постигане на следните параметри:

- капацитет – 130+4 бр. паркоместа за хора в неравностойно положение;
- достъп през прилежаща вътрешна алея;
- контрол посредством съществуващата бариерна система;
- настилка - плътен асфалтобетон в/у насип от трошен камък мин. 15см. 0/63;
- осветление - без осветление, участъкът е осветен от съществуващо алейно осветление;
- отводняване - повърхностно, с възможност за отводнителни в няколко точки;
- решаване на организацията на движение и начина на дефиниране на паркоместа и зони за движение.

II. СЪЩЕСТВУВАЩО ПОЛОЖЕНИЕ

Временният паркинг е ситуиран в части от ПИ 68134.4081.9548 и ПИ 68134.4081.9549 , представляващи част от УПИ1 в кв10, м. НПЗ Изток, м. Къро, и собственост на София Тех Парк АД . Имотите, в които се разполага паркингът са без съществуваща настилка. Има предвидено място със изпълнени закръгления на бордюрите за захранване на бъдещия паркинг.

Има изработена геодезическа снимка от Възложителя, която е предадена на Изпълнителя за основа на проектната разработка.

III. ПРОЕКТНО РЕШЕНИЕ

1. Ситуация

Проектното ситуационно решение е разработено върху актуална тахиметрична снимка.

Паркингът е с размери показани на чертежите и обща площ 3585 м2.

Проектът запазва съществуващ вход/изход . Предвидена е една централна алея по ширината на имота за захранване на вътрешните алеи и напречни на нея за захранване на самите паркоместа. Широчината на новопроектираните алеи е 6м. като са отделени с помощта на маркировка от новопроектираните паркоместа. С настоящата разработка са постигнати 130 паркоместа и още 4 бр. паркоместа за хора в неравностойно положение. Ширината на паркоместата са 2,5/5 м. , а тези за хора в неравностойно положение са 2 по 6/5м и са разположени близо до входа и с възможност за директно излизане, на хората, на съществуващия тротоар.

2. Типови напречни профили

Напречният и надлъжни наклони са съгласно предвидената вертикална планировка за целият паркинг, като в проекта са дадени всички необходими подробни точки с X,Y координати.

От към съществуващите тротоари е предвиден нов пътен бордюр 15/25/50.

3. Конструкция на настилка

Съгласно изискването на възложителя и временния характер на обекта проектантът е приел следният вид конструкция:

- плътен асфалтобетон с дебелина 5 см
 - основен пласт от несортиран тр. камък 0/63 с мин. деб. 15 см.
- Общата дебелина на конструкцията е мин, 20 см.

4.Отводняване

Отводняването е решено повърхностно посредством надлъжни и напречни наклони, като водата е насочена към зелените площи разположени на запад от паркинга.

Изработен е план за отводняване.

5.Организация на движението

Проектирани са 130 паркоместа и 4 бр. паркоместа за хора в неравностойно положение. Паркингът се захранва от вход/изход в западния му край.

При изготвяне на проекта за сигнализация с пътни знаци и маркировка са използвани: подробната тахиметрична снимка, ситуацията на пътната част и следните нормативни документи:

- Правилник за прилагане на "Закона за движение по пътищата"

ДВ,бр.20 от 1999г.изм.,ДВ,бр.1 от 2001г.

- Наредба №1 за организиране на движението по пътищата от 17 01 2001г.

-Наредба №2 за организиране на движението по пътищата-пътна маркировка от 17 01 2001г.

- Наредба №3 за временната организация и безопасността на движението от 16 08 2010г

- Наредба №18 за сигнализация на пътищата с пътни знаци от 23 07 2001г.

- Наредба №6 за изграждане на достъпна среда от 26 11 2003г.

- Типов проект за закрепване на пътни знаци със стандартни размери сигн. 4-05-4/73г.

- БДС 1517:2006 -Пътни знаци: размери и шрифт.

-БДС EN 12899-1 -Пътни знаци: оцветяване, технически изисквания, транспортиране, съхранение и приемане.

4.1. Вертикална сигнализация

Вертикалната сигнализация е нанесена в ситуация в М 1: 250 със схематично изображение на пътните знаци, техните номера и положение. Предвидените нови пътни знаци са I-ви типоразмер и се монтират съгласно приложените детайли. Изработването за знаците да става в пълно съответствие с техническите и технологични изисквания на: БДС–1517:2006 и БДС EN 12899-1.

4.2. Хоризонтална маркировка

Хоризонталната маркировка е нанесена в ситуация в М 1:250, заедно с вертикалната сигнализация. Не се предвижда осова линия поради спецификацията на избраната настилка, а паркоместата се разделят с непрекъсната линия с дебелина 10см.

Съгласно Наредба №2, Чл.4, алинея(2), маркировката да се изпълнява с бяла боя с перли. За да се изпълни изискването на Чл.9 за видимост на маркировката при различни метеорологични условия както през деня, така и през нощта, предвиждаме тя да е светлоотразяваща.

4.3. Заключителна част

При изпълнение на хоризонталната маркировка да се спазват всички изисквания по ТБТ. Работниците да са инструктирани и снабдени със специално облекло, а участъка в който се работи да се сигнализира с пътни знаци, уведомяващи водачите на МПС, че по пътя работят хора, а скоростта да се намали до безопасна.

В случай че настъпят някакви изменения в нормативните документи, които са използвани при съставяне на настоящия проект, инвеститорът и строителят се задължават да ги нанесат в проекта, като ги съгласуват с компетентните органи.

05.2025 г.

Съставил:.....

/ инж. Ж. Димов/

Възложител: „София Тех Парк“ АД

Обект: Временен паркинг по Чл. 147 и Чл. 55 от ЗУТ в части от ПИ 68134.4081.9548 и ПИ 68134.4081.9549 , УПИ1 , кв10, м. НПЗ Изток, м. Къро

Обобщена количествена сметка

| № по ред | Наименование на вида дейност | Ед. мярка | количеств | ед. Стойност | обща стойност |
|----------|---|-----------|-----------|--------------|---------------|
| 1 | | | | | |
| 1.1 | Механизиран земен изкоп, вкл.всички, свързани с това присъщи разходи | м3 | 340.00 | | |
| 2 | | | | | |
| 2.1 | Формиране и уплътняване на земна основа | м2 | 3585.00 | | |
| 2.2 | Доставка, полагане и уплътняване на несортиран трошен камък с непрекъсната зърнометрия 0-63 с разл.шир.и деб.на пласта, вкл. всички, свързани с това разходи | м3 | 577.75 | | |
| 2.3 | Доставка и полагане на бет.бордюри 15/25, съгл.БДС EN 1340 2005 и указанията на Възложителя, вкл.всички, свързани с това присъщи разходи | м2 | 108.00 | | |
| 2.4 | Доставка и машинно полагане на плътна асф.смес на пластове със ср.деб.в уплътнено състояние 5 см., вкл. изрязване на фугите, почистване на основата, направа на битумен разлив за връзка и всички, свързани с това присъщи разходи, вкл.транспорт, съгл.изискванията на Възложителя | м2 | 3585.00 | | |
| 3 | | | | | |
| 3.1 | Маркировка на паркоместа с бял цвят | м2 | 102 | | |
| 3.2 | Маркировка на паркоместа за хора в неравностойно положение в син цвят | м2 | 60 | | |
| 3.3 | Доставка и монтаж на стандартни пътни знаци, съгласно ТС, включително всички свързани с това разходи. | м2 | 1.18 | | |

| № по ред | Наименование на вида дейност | Ед. мярка | количест во | ед. Стойност | обща стойност |
|-------------|---|--------------|----------------|-----------------|------------------|
| 3.4 | Доставка и монтаж на нови тръбни стойки за нестандартни пътни знаци, включително всички свързани с това разходи и съгласно ТС | бр | 3 | | |

Съставил

инж. Живко Димов

Възложител: „София Тех Парк“ АД

Обект: Временен паркинг по Чл. 147 и Чл. 55 от ЗУТ в части от ПИ 68134.4081.9548 и ПИ 68134.4081.9549 , УПИ1 , кв10, м. НПЗ Изток, м. Къро

Подробна количествена сметка

| № по ред | Наименование на вида дейност | Ед. мярка | количеств | ед. Стойност | обща стойност |
|----------|---|-----------|-----------|--------------|---------------|
| 1 | | | | | |
| 1.1 | Механизиран земен изкоп, вкл.всички, свързани с това присъщи разходи | м3 | 340.00 | | |
| | Ведомост 1 | | 340.00 | | |
| 2 | | | | | |
| 2.1 | Формиране и уплътняване на земна основа | м2 | 3585.00 | | |
| | Ведомост 1 | | 3585.00 | | |
| 2.2 | Доставка, полагане и уплътняване на несортиран трошен камък с непрекъсната зърнометрия 0-63 с разл.шир.и деб.на пласта, вкл. всички, свързани с това разходи | м3 | 577.75 | | |
| | Ведомост 1 | | 577.75 | | |
| 2.3 | Доставка и полагане на бет.бордюри 15/25, съгл.БДС EN 1340 2005 и указанията на Възложителя, вкл.всички, свързани с това присъщи разходи | м2 | 108.00 | | |
| | Ведомост 1 | | 108.00 | | |
| 2.4 | Доставка и машинно полагане на плътна асф.смес на пластове със ср.деб.в уплътнено състояние 5 см., вкл. изрязване на фугите, почистване на основата, направа на битумен разлив за връзка и всички, свързани с това присъщи разходи, вкл.транспорт, съгл.изискванията на Възложителя | м2 | 3585.00 | | |
| | Ведомост 1 | | 3585.00 | | |
| 3 | | | | | |
| 3.1 | Маркировка на паркоместа с бял цвят | м2 | 102 | | |
| | Ведомост 2 | | 102 | | |
| 3.2 | Маркировка на паркоместа за хора в неравностойно положение в син цвят | м2 | 60 | | |
| | Ведомост 2 | | 60 | | |

| № по ред | Наименование на вида дейност | Ед. мярка | количество | ед. Стойност | обща стойност |
|----------|---|-----------|------------|--------------|---------------|
| 3.3 | Доставка и монтаж на стандартни пътни знаци, съгласно ТС, включително всички свързани с това разходи. | м2 | 1.18 | | |
| | Ведомост 3 | | 1.18 | | |
| 3.4 | Доставка и монтаж на нови тръбни стойки за нестандартни пътни знаци, включително всички свързани с това разходи и съгласно ТС | бр | 3 | | |
| | Ведомост 3 | | 3 | | |

Съставил

инж. Живко Димов

Възложител: „София Тех Парк“ АД

Обект: Временен паркинг по Чл. 147 и Чл. 55 от ЗУТ в части от ПИ 68134.4081.9548 и ПИ 68134.4081.9549 , УПИ1 , кв10, м. НПЗ Изток, м. Къро

ВЕДОМОСТ № 1

Настилки

| № | фигура/ линия | площ | Формиране | НТК 0/63 | Бордюр |
|----------------|------------------|-----------------|-----------------|---------------|---------------|
| | | м2 | м2 | м3 | м |
| 1 | A1 | 3585.00 | 3585.00 | 577.75 | |
| 2 | ПБ1 | | | | 70.00 |
| 3 | ПБ2 | | | | 38.00 |
| | | | | | |
| Всичко: | | 3 585.00 | 3 585.00 | 577.75 | 108.00 |

Изкоп съгласно изработеният 3Д модел

340

| РЕКАПИТУЛАЦИЯ | | | |
|---------------|---|----|----------|
| 1.1 | Механизиран земен изкоп, вкл.всички, свързани с това | м3 | 340.00 |
| 2.1 | Формиране и уплътняване на земна основа | м2 | 3 585.00 |
| 2.2 | Доставка, полагане и уплътняване на несортиран трошен камък с непрекъсната зърнометрия 0-63 с разл.шир.и деб.на пласта, вкл. всички, свързани с това | м3 | 577.75 |
| 2.3 | Доставка и полагане на бет.бордюри 15/25, съгл.БДС EN 1340 2005 и указанията на Възложителя, вкл.всички, свързани с това присъщи разходи | м | 108.00 |
| 2.4 | Доставка и машинно полагане на плътна асф.смес на пластове със ср.деб.в уплътнено състояние 5 см., вкл. изрязване на фугите, почистване на основата, направа на битумен разлив за връзка и всички, свързани с това присъщи разходи, вкл.транспорт, съгл.изискванията на Възложителя | м2 | 3 585.00 |

Съставил

инж. Живко Димов

Възложител: „София Тех Парк“ АД

Обект: Временен паркинг по Чл. 147 и Чл. 55 от ЗУТ в части от ПИ 68134.4081.9548 и ПИ 68134.4081.9549 , УПИ1 , кв10, м. НПЗ Изток, м. Къро

ВЕДОМОСТ № 2

Маркировка

| № | Фигура | Бял цвят | Син цвят |
|---|--|----------|----------|
| | | м2 | м2 |
| 1 | за паркоместа | 98 | |
| 2 | за паркоместа за хора в неравностойно положение | 4 | 60 |
| | Общо | 102 | 60 |

| РЕКАПИТУЛАЦИЯ | | | |
|---------------|--|----|-----|
| 3.1 | Маркировка на паркоместа с бял цвят | м2 | 102 |
| 3.2 | Маркировка на паркоместа за хора в неравностойно положение в син цвят | м2 | 60 |

Съставил

инж. Живко Димов

Възложител: „София Тех Парк“ АД

Обект: Временен паркинг по Чл. 147 и Чл. 55 от ЗУТ в части от ПИ 68134.4081.9548 и ПИ 68134.4081.9549 , УПИ1 , кв10, м. НПЗ Изток, м. Къро

ВЕДОМОСТ № 3
ПЪТНИТЕ ЗНАЦИ

| № по ред | № на знака | Форма | бр. | Площ м2 | Обща Площ м2 | |
|----------|------------|--------------|-----|---------|--------------|--------------|
| | | | | | Стандартни | Нестандартни |
| 1 | Б1 | триъгълен | 1 | 0.156 | 0.156 | |
| 2 | Д21 | правоъгълник | 2 | 0.385 | 0.770 | |
| 3 | Т17 | правоъгълник | 2 | 0.125 | 0.250 | |
| | | стълбчета | 3 | | | |
| Общо: | | | | | 1.18 | 0.00 |

| РЕКАПИТУЛАЦИЯ | | | |
|---------------|---|----|------|
| 3.3 | Доставка и монтаж на стандартни пътни знаци, съгласно ТС, включително всички свързани с това разходи. | м2 | 1.18 |
| 3.4 | Доставка и монтаж на нови тръбни стойки за нестандартни пътни знаци, включително всички свързани с това разходи и съгласно ТС | бр | 3 |

Съставил

инж. Живко Димов

Възложител: „София Тех Парк“ АД

Обект: Временен паркинг по Чл. 147 и Чл. 55 от ЗУТ в части от ПИ 68134.4081.9548 и ПИ 68134.4081.9549 , УПИ1 , кв10, м. НПЗ Изток, м. Къро

Трасировъчни данни

КС - БГС 2005г.

| № | X (м) | Y (м) | № | X (м) | Y (м) |
|-----|-------------|-------------|----|-------------|-------------|
| НК1 | 4728229.706 | 325507.382 | 1 | 4728234.252 | 325502.865 |
| СК1 | 4728226.745 | 325505.4331 | 2 | 4728226.785 | 325510.2848 |
| КК1 | 4728223.261 | 325506.738 | 3 | 4728184.578 | 325552.2236 |
| НК2 | 4728207.645 | 325513.7961 | 4 | 4728181.045 | 325548.6856 |
| СК2 | 4728200.818 | 325514.0028 | 5 | 4728176.788 | 325544.4573 |
| КК2 | 4728200.597 | 325506.7026 | 6 | 4728173.267 | 325540.9139 |
| НК3 | 4728196.295 | 325525.0738 | 7 | 4728169.74 | 325537.3638 |
| СК3 | 4728196.318 | 325518.0028 | 8 | 4728167.88 | 325539.2212 |
| КК3 | 4728189.247 | 325517.9803 | 9 | 4728163.666 | 325534.9403 |
| НК4 | 4728196.367 | 325502.4465 | 10 | 4728160.151 | 325531.3687 |
| СК4 | 4728189.358 | 325502.4851 | 11 | 4728156.652 | 325527.8132 |
| КК4 | 4728189.319 | 325495.353 | 12 | 4728152.443 | 325523.5369 |
| НК5 | 4728185.018 | 325513.7242 | 13 | 4728148.935 | 325519.9734 |
| СК5 | 4728185.04 | 325506.6531 | 14 | 4728144.706 | 325515.7173 |
| КК5 | 4728177.969 | 325506.6306 | 15 | 4728141.219 | 325512.1336 |
| НК6 | 4728183.318 | 325492.8575 | 16 | 4728175.596 | 325477.9958 |
| СК6 | 4728179.921 | 325492.9768 | 17 | 4728179.11 | 325481.5318 |
| КК6 | 4728179.794 | 325489.3104 | 18 | 4728183.339 | 325485.788 |
| НК7 | 4728175.514 | 325500.6124 | 19 | 4728186.863 | 325489.3347 |
| СК7 | 4728175.525 | 325497.0769 | 20 | 4728193.955 | 325482.2882 |
| КК7 | 4728171.989 | 325497.0656 | 21 | 4728198.178 | 325486.5503 |
| | | | 22 | 4728201.703 | 325490.0815 |
| | | | 23 | 4728207.035 | 325484.794 |
| | | | 24 | 4728210.561 | 325488.3428 |
| | | | 25 | 4728214.784 | 325492.6055 |
| | | | 26 | 4728218.311 | 325496.1557 |
| | | | 27 | 4728222.786 | 325491.7092 |
| | | | 28 | 4728226.367 | 325495.1931 |
| | | | 29 | 4728204.124 | 325510.2528 |
| | | | 30 | 4728192.775 | 325521.5304 |
| | | | 31 | 4728192.843 | 325498.8997 |
| | | | 32 | 4728181.528 | 325510.2288 |

инж. Живко Димов